



6 Pièces

116 m<sup>2</sup>

Réf. 5736285

850 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nous vous présentons une magnifique villa niçoise située dans le prestigieux quartier de Cimiez, au coeur de Nice. Conçue avec soin et attention aux détails, cette villa offre une entrée côté jardin qui mène directement à un séjour spacieux avec une cuisine ouverte de 30 m<sup>2</sup>, une salle d'eau et un WC indépendant. Le premier étage comprend trois belles chambres, un bureau, une salle de bains et un toilette supplémentaire. Le dernier niveau dispose d'un garage et d'un cellier. L'extérieur offre un jardin luxuriant avec des plantes et arbres méditerranéens, une terrasse ombragée par une pergola ...

Located in the prestigious neighborhood of Cimiez, at the heart of Nice, we present you with this stunning villa from Nice, built with care and attention to detail. The villa is spread over several levels and comprises of a garden-side entrance that leads directly to a spacious living room with an open kitchen of approximately 30 sq. meters, a separate WC and a shower room. On the first floor, there are three beautiful bedrooms, a study, a bathroom and a separate toilet. Finally, there is a garage and a cellar on the last level. The villa offers a beautiful outdoor area, featuring a lush ...

## LUXURY BY BLUE

473 Route des Dolines - 06560 SOPHIA ANTIPOLIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

