



9 Pièces

396 m²

Réf. W-030217

2 450 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En position dominante, dans un environnement résidentiel calme et recherché, cette villa de style californien offre une vue mer dégagée et une belle exposition, créant un cadre de vie privilégié sur la Côte d'Azur. Édifiée sur un large terrain, elle séduit par ses beaux volumes intérieurs et son fort potentiel de personnalisation. Ses sols en carrelage et sa grande terrasse entourant entièrement la maison invitent à profiter pleinement de l'extérieur et du panorama exceptionnel sur la mer. Le salon cheminée invite à la détente, tout en profitant de la vue imprenable sur la méditerranée. Une ...

In a commanding position, in a quiet and sought-after residential setting, this California-style villa offers unobstructed sea views and excellent exposure, creating a privileged living environment on the French Riviera. Built on a large plot, it stands out for its generous interior volumes and strong potential for customization. Its tiled floors and the large terrace that fully surrounds the house invite you to enjoy the outdoors and the exceptional sea panorama to the fullest. The living room with fireplace invites relaxation while taking in the breathtaking view over the Mediterranean. A ...

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

