

EXCLUSIVITE



7 Pièces

167 m²

Réf. W-02U6IS

1 300 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Maison individuelle avec piscine située entre Cimiez et Libération. Dans un cadre exceptionnel et sécurisé, cette maison divisée en deux appartements distincts vous offrira sérénité et luminosité le tout d'une superficie totale de 878 m² dont 530 m² de terrain arboré où se situent la maison et ses jardins. La maison d'une superficie de 167 m² comprend, au premier étage : deux chambres, une cuisine ouverte sur la salle à manger elle-même donnant sur une terrasse, une seconde cuisine/buanderie, une salle de douche, un WC indépendant, un bureau et un grand salon avec balcon surplombant la ville ...

Located on a quiet and residential cul-de-sac is this 3 bedroom detached house with swimming pool. This gated property is set up as two separate apartments and is surrounded by a well maintained garden of 530m². The property offers 167m² of total living space and the layout is as follows: On the first level you will find 2 bedrooms, 1 open plan kitchen with direct access to the dining room and outside terrace, a second kitchen/utility room, a shower room, an independent WC, an office and a living room overlooking Nice with a stunning sea view. On the lower floor you will find another bedroom, a ...

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

