



7 Pièces

311 m²

Réf. W-02QRKH

3 400 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Surplombant la colline de Gairaut et offrant une vue panoramique époustouflante de Nice, magnifique villa avec piscine à débordement. Nichée dans un joli parc arboré de 4800m2 environ, cette villa d'une surface de 311m2 sur 3 niveaux comprenant 7 pièces dont 5 chambres. Au niveau de l'entrée, un double séjour/salle à manger d'environ 100m2 avec accès terrasse et un salon d'été, une cuisine et une chambre avec salle d'eau. Au niveau inférieur, 3 chambres, un atelier, 2 salles de bain et une salle d'eau le tout ayant accès au jardin avec piscine à débordement avec vue mer. Au 1er étage, une chambre ...

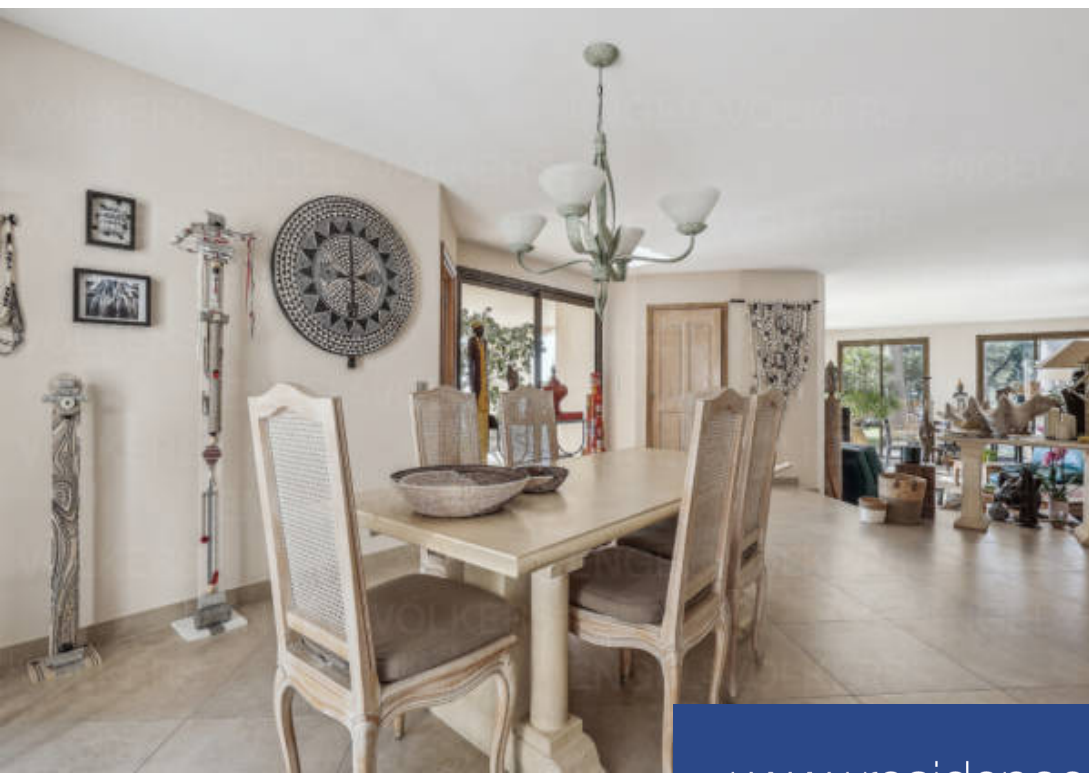
Overlooking the hill of Gairaut and offering a breathtaking panoramic view of Nice, magnificent villa with infinity pool. Nestled in a pretty wooded park of around 4800m2, this villa with an area of 311m2 on 3 levels comprising 7 rooms including 5 bedrooms. At the entrance level, a double living/dining room of around 100m2 with terrace access and a summer lounge, a kitchen and a bedroom with a shower room. On the lower level, 3 bedrooms, a workshop, 2 bathrooms and a shower room all with access to the garden with infinity pool with sea view. On the 1st floor, a master bedroom with its terrace, ...

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

