



Gotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

7 Pièces

260 m<sup>2</sup>

Réf. CA14-178

2 975 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Notre agence Côte d'Azur Sotheby's International Realty de Nice est ravie de vous présenter en exclusivité une splendide maison contemporaine d'inspiration basque, nichée dans un cadre paisible au cœur de la première partie de Cimiez. Idéalement située à proximité des écoles, des collèges et de toutes les commodités, cette résidence est un véritable havre de paix. Érigée sur un terrain d'environ 600 m<sup>2</sup>, la villa s'étend sur 260 m<sup>2</sup> habitables, offrant un vaste séjour avec cuisine ouverte au niveau principal, ainsi que quatre chambres dont trois avec salles de douches au premier étage, et une ...

Our agency Côte d'Azur Sotheby's International Realty in Nice is delighted to present exclusively this splendid contemporary house, inspired by the Basque style, nestled in a peaceful setting in the heart of the first part of Cimiez. Ideally located close to schools, colleges, and all amenities, this residence is a true haven of peace. Built on a plot of approximately 600 m<sup>2</sup>, the villa extends over 260 m<sup>2</sup> of living space, offering a spacious living room with an open kitchen on the main level, as well as four bedrooms, three of which with shower rooms on the first floor, and a spacious master ...

**CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

