



Côte d'Azur **Southern**
INTERNATIONAL REALTY

5 Pièces

200 m²

Réf. CA14-238

1 490 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

L'agence Côte d'Azur Sotheby's International Real Estate de Nice a le plaisir de vous proposer en exclusivité une très belle villa située dans le secteur recherché de Gairaut, à quelques minutes du centre-ville, de la plage et des accès autoroutiers. Protégée au sein d'un domaine de prestige avec gardien, vous serez séduits par ses 200 m² de charme répartis sur deux niveaux. En rez-de-jardin, un vaste espace à vivre de plus de 60 m² avec séjour, salon et salle à manger, une belle cuisine équipée et une chambre de plain-pied avec salle d'eau et WC. À l'étage, un atelier et deux chambres ...

The Côte d'Azur Sotheby's International Real Estate agency in Nice is pleased to offer you exclusively a very beautiful villa located in the sought-after area of Gairaut, just a few minutes from the city center, the beach, and highway access. Nestled within a prestigious estate with a caretaker, you will be charmed by its 200 m² of elegance spread over two levels. On the garden level, there's a vast living space of more than 60 m² with a living room, lounge, and dining area, a beautiful equipped kitchen, and a ground-floor bedroom with a shower room and WC. Upstairs, a workshop and two ...

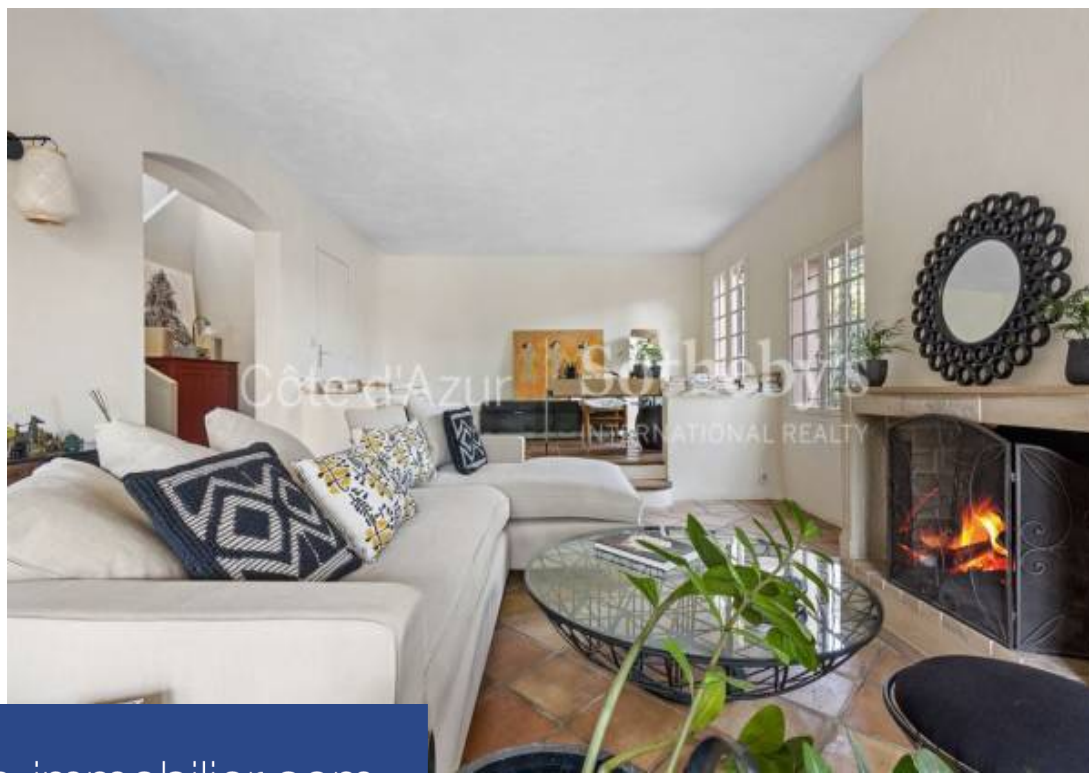
CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

