



C

CONFIANCE

IMMOBILIERE

6 Pièces

220 m²

Réf. 3421-V1-CONFIANCEIMMO

1 470 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa de caractère de 260 m² – parc chambrun située dans le très recherché quartier résidentiel du parc chambrun, cette élégante villa de villégiature construite à la fin des années 1920 développe environ 220 m² habitables sur un terrain arboré de 668 m². Elle bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces, des transports (tramway à 5 minutes, bus) et du parc. Le jardin paysager, agrémenté de mimosas, oliviers et agrumes, offre un cadre verdoyant et intime. Le jardin est piscinable. La maison s'organise comme suit : - au premier niveau : un double séjour lumineux ...

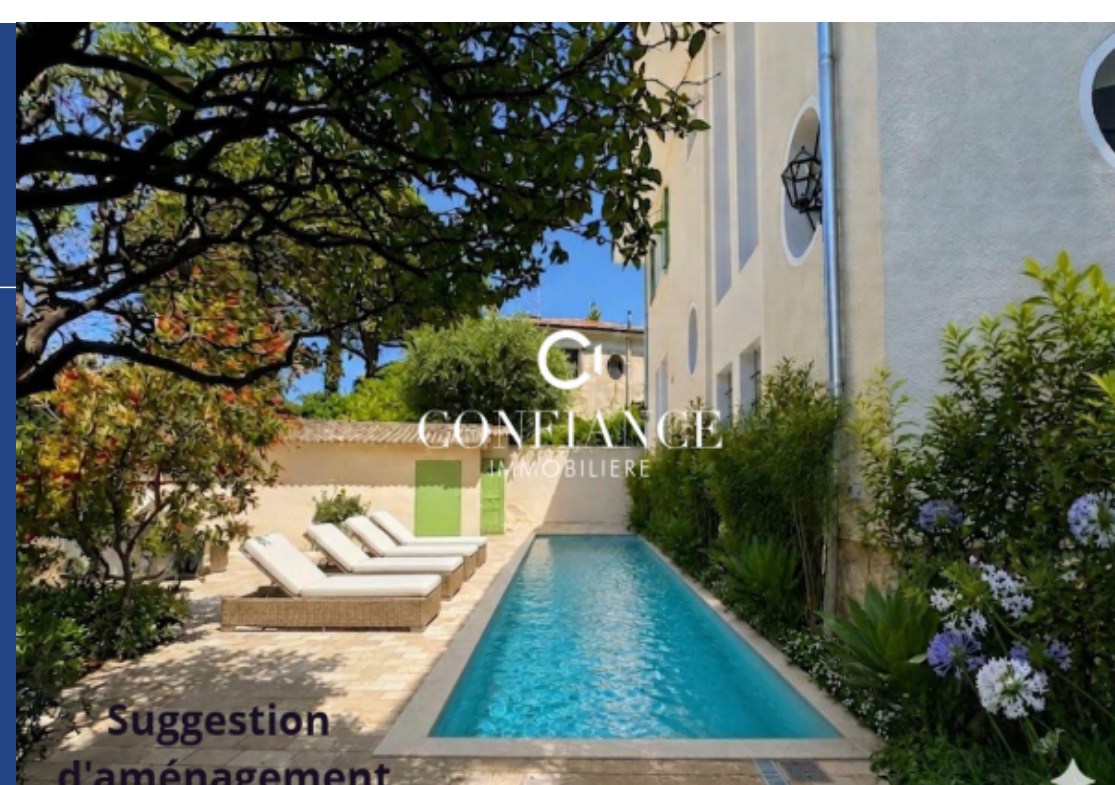
Character Villa of 260 m² – Parc Chambrun Located in the highly sought-after residential neighborhood of Parc Chambrun, this elegant holiday villa, built in the late 1920s, offers approximately 220 m² of living space on a beautifully landscaped 668 m² plot. The property enjoys a prime location, within immediate proximity to shops, public transportation (tramway just 5 minutes away, as well as bus services), and the park. The landscaped garden, featuring mimosa trees, olive trees, and citrus trees, provides a private and lush green setting. The garden also offers the possibility of adding a ...

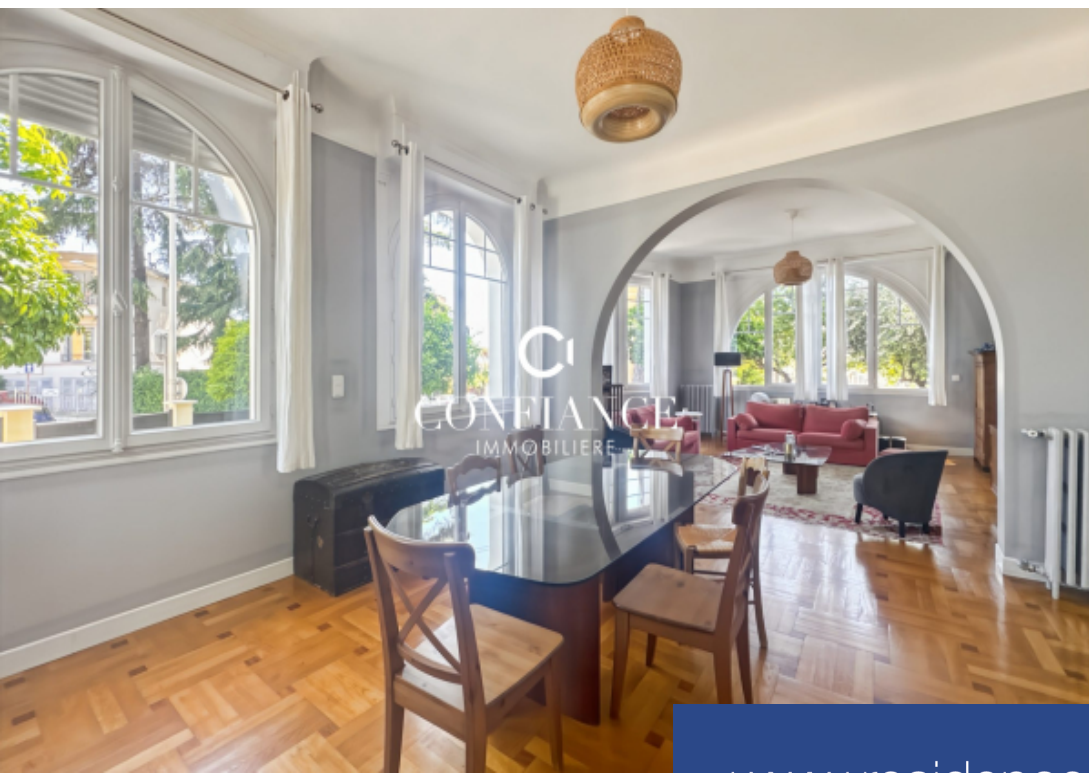
CONFIANCE IMMOBILIERE

22 BIS BD DUBOUCHAGE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

