



4 Pièces

107 m²

Réf. N-41389

1 475 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Charmante villa nichée dans la verdure, au calme, dans une petite avenue sans issue proche du port et de tous les commerces de proximité. La maison est édifiée sur un joli terrain plat de 467m² aménagé et agrémenté d'une piscine chauffée et équipée de la nage à contre courant. Sans vis à vis, la propriété bénéficie d'une exposition plein sud et jouit d'un ensoleillement maximum. Elle est actuellement composée d'un grand séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle de bains au rez-de-jardin. A l'étage, une grande pièce sous combles avec salle de douche à aménager. ...

Charming villa nestled in lush greenery, offering peace and privacy in a quiet cul-de-sac just a short walk from the harbour and all local amenities. Set on a beautifully landscaped, level plot of 467 sqm, the property features a heated swimming pool with a counter-current swimming system. Completely private and not overlooked, it enjoys a due south-facing aspect, ensuring maximum sunshine throughout the day. The ground floor currently comprises a spacious living room, a dining room, a kitchen, one bedroom, and a bathroom. Upstairs, a large attic room with a shower room offers excellent ...

CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE

2/4 BD MAETERLINCK - 06000 NICE

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com

