



**2 Pièces**

**90 m<sup>2</sup>**

**Réf. N-41203**

**990 000 €**

**Nice**

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Nice Mont Boron, située dans un environnement privilégié, en retrait de la route et au calme absolu, cette villa 2/3 pièces de 90 m<sup>2</sup> avec beaucoup de charme vous séduira par son cadre verdoyant et sa luminosité. Édifiée sur une parcelle arborée de 482 m<sup>2</sup>, elle s'ouvre sur un jardin soigné dès l'entrée, accessible par un portail automatique. Vous y découvrirez une belle diversité de fleurs et de plantes, un potager, une tonnelle, un coin barbecue, une pelouse et une vaste terrasse d'environ 70 m<sup>2</sup>. L'intérieur de la maison se compose, au rez-de-chaussée, d'un séjour de 25 m<sup>2</sup> avec cheminée, ...

Nice Mont Boron, located in a privileged setting, set back from the road and in absolute tranquillity, this charming 1/2 bedroom villa of 90 sqm will seduce you with its green surroundings and brightness. Built on a wooded plot of 482 sqm, it opens onto a well-kept garden at the entrance, accessible via an automatic gate. Here you will find a beautiful variety of flowers and plants, a vegetable garden, an arbour, a barbecue area, a lawn and a large terrace of approximately 70sqm. The interior of the house consists of, on the ground floor, a living room of 25 sqm with fireplace, an open-plan ...

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE**

2/4 BD MAETERLINCK - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

