



7 Pièces

198 m²

Réf. N-40820

1 170 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nice Libération - Hôtel particulier situé au calme dans une impasse, à deux pas des commerces. Villa des années 1930 édifée sur un terrain de 235m² pour une surface habitable de près de 200m². Cette propriété se compose comme suit: Au rez-de-jardin, une pièce de vie avec cuisine dinatoire. Au premier étage, 3 chambres et deux salles d'eau. Au deuxième étage, 3 chambres et une grande salle d'eau. Par ailleurs, la villa dispose d'une large cave en entresol d'une surface de 48m² pouvant être aménagée. Pour finir, ce bien dispose de deux stationnements extérieurs.

Nice Libération - Private mansion located in the quiet of a dead end, villa from the 1930s established on a plot of 235sqm for a living area of ??almost 200sqm. This property consists of:- On the garden level, a living room with dining kitchen.- On the 1st floor, 3 bedrooms and two bathrooms.- On the 2nd floor, 3 bedrooms and a large bathroom. Furthermore, the villa has a large cellar on the mezzanine floor with a surface area of ??48sqm which can be converted. Finally, this property has two outdoor parking spaces.

CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE

2/4 BD MAETERLINCK - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

