



6 Pièces

196 m²

Réf. N-40741

3 490 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa rénovée avec des matériaux de grande qualité ! La villa de 196 m² est élevée de 3 niveaux et comprend : au rdc, entrée, séjour double, cuisine et wc. À l'étage, 3 chambres et 2 sde. Au rdj, un 2 pièces indépendant avec séjour, cuisine, chambre et sde avec wc. La villa jouit d'une vue sublime sur la mer et collines. Le jardin de 550 m² est piscinable. Un garage fermé complète ce bien d'exception !

Renovated villa offering high quality materials ! The villa of 196 sqm on 3 floors consists of : on the ground floor, an entrance hall, double living-room, kitchen and WC. 1st floor : 3 bedrooms, 2 bath/shower rooms. Garden level : self-contained apartment with a living-room, kitchen, bedroom, shower room/WC. The villa enjoys sublime views of the sea and hills. Garden 550 sqm (pool possible). A lock-up garage completes this exceptional property !

CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE

2/4 BD MAETERLINCK - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com