



**6 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

**Réf. B-1669**

**4 900 000 €**

**Nice**

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Nice Mont Boron, dans un des quartiers le plus prisé, villa provençale actuellement de 250m<sup>2</sup> sur un magnifique terrain de 1760m<sup>2</sup> arboré d'arbres fruitiers et méditerranéens. Magnifique vue mer sur la rade de Villefranche et sur le cap Ferrat. très bel ensoleillement et au calme. Un vrai havre de paix. La villa se compose actuellement d'un salon avec une cheminée, de 2 chambres, 2 salles de bains, un coin bureau, wc invités. et au rez de jardin, un bel espace de vie avec salle à manger et une cuisine, une chambre avec une salle de bains. Le nouveau projet prévoit 60m<sup>2</sup> supplémentaire pour un total ...

Nice Mont Boron, in one of the most popular areas, Provençal villa currently of 250m<sup>2</sup> on a magnificent plot of 1760 sqm planted with fruit and Mediterranean trees. Magnificent sea view over the Villefranche harbor and Cap Ferrat. very beautiful sunshine and calm. A true haven of peace. The villa currently consists of a living room with a fireplace, 2 bedrooms, 2 bathrooms, an office area, guest toilet. and on the garden level, a beautiful living space with dining room and a kitchen, a bedroom with a bathroom. The new project provides for an additional 60m<sup>2</sup> for a total of 323 sqm excluding annexes.

**CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS BEAULIEU**

4 BD MARÉCHAL FOCH - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

