



**10 Pièces**

**345 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3260957**

**5 390 000 €**

**Nice**

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Exclusivité : havre de paix sur les hauteurs de Villefranche-sur-Mer, propriété sur 2 niveaux offre luxe et intimité. 4 chambres, 4 salles de bains, salon lumineux, cuisine moderne. Terrasses avec cuisine d'été. Jardin plat de 3300 m<sup>2</sup> avec piscine, tennis. Salle de sport. Garages. Rénovation haut de gamme. Maison d'amis 3 chambres. Bijou immobilier au cœur de la nature, vue mer et Vinaigrier en toile de fond.

Sole agent. A haven of peacefulness on the hills of Villefranche-sur-Mer, this renovated 2-storey property offers luxury and privacy : 4 bedrooms, 4 bathrooms, light & airy living-room, modern kitchen. Terraces with outdoor kitchen, flat grounds 3,300 m<sup>2</sup> with a swimming pool and tennis court. Gym. Garages. High-spec renovation. 3-bedroomed house for guests. A real gem of a property in the midst of nature, with views of the sea and Le Vinaigrier as a backcloth.

**AUCLER INTERNATIONAL IMMOBILIER**

37 BOULEVARD DE CIMIEZ - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)