



royal
real estate

3 Pièces

71 m²

Réf. R119

570 000 €

Mougins

Maison à vendre (06250)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans un prestigieux domaine fermé, cette villa fait partie d'une petite résidence privée avec une belle piscine et un régisseur. Elle est composée, au rez-de-chaussée, d'un séjour avec baies vitrées ouvrant sur la terrasse avec vue sur le golf, d'une cuisine équipée ouvrant sur un patio, des toilettes invités. À l'étage, deux chambres dont une avec une terrasse. Une salle de douche, une salle de bains et des toilettes. Garage pour une voiture. Biens en copropriété : 45 lots dont 43 logements, charges courantes annuelles 3000€ (soit 250€/mois), aucune procédure en cours.

Located in a prestigious closed domain, this house is part of a small private residence with nice swimming pool and concierge. It offers: an entrance hall, living room with large windows and access to the terrace with a nice view towards the golf course. Equipped kitchen and guest lavatory. On the 1st floor: 2 bedrooms of which one with a terrace, bathroom, shower room and lavatory. Garage and patio. Co-owned property: 45 lots including 43 units, annual running costs of €3,000 (i.e. €250/month), no legal proceedings in progress.

ROYAL REAL ESTATE

424, Avenue du Roi - 06250 MOUGINS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

