



LUXIMMO

8 Pièces

260 m<sup>2</sup>

Réf. 83894268

1 575 000 €

Mougins

Maison à vendre (06250)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

MOUGINS - Bénéficiant d'une vue mer panoramique, située dans un écrin de verdure, cette villa de 260m2 env. est édifiée sur un terrain de 1000m<sup>2</sup> avec piscine.En rez-de-chaussée : Un salon/séjour de 70m<sup>2</sup> ayant une belle hauteur sous plafond, une cuisine équipée et 1 chambre de maître avec dressing et salle de bains.A l'étage : 3 chambres avec accès sur la terrasse et 2 salles de bains.En rez-de-jardin : Une Salle cinéma, une cave à vin et une buanderie.En complément : 1 garage double et de nombreuses places de parking.« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

MOUGINS - With a panoramic sea views and set in lush greenery, this villa of 260m2 approx. is built on 1000m2 plot of land with swimming pool.Ground floor: 70m<sup>2</sup> living room with high ceilings, fitted kitchen and 1 master bedroom with dressing room and bathroom.First floor: 3 bedrooms with access to the terrace and 2 bathrooms.Garden level: A cinema room, a wine cellar and a laundry room.Additional features : 1 double garage and many parking spaces.« Informations on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

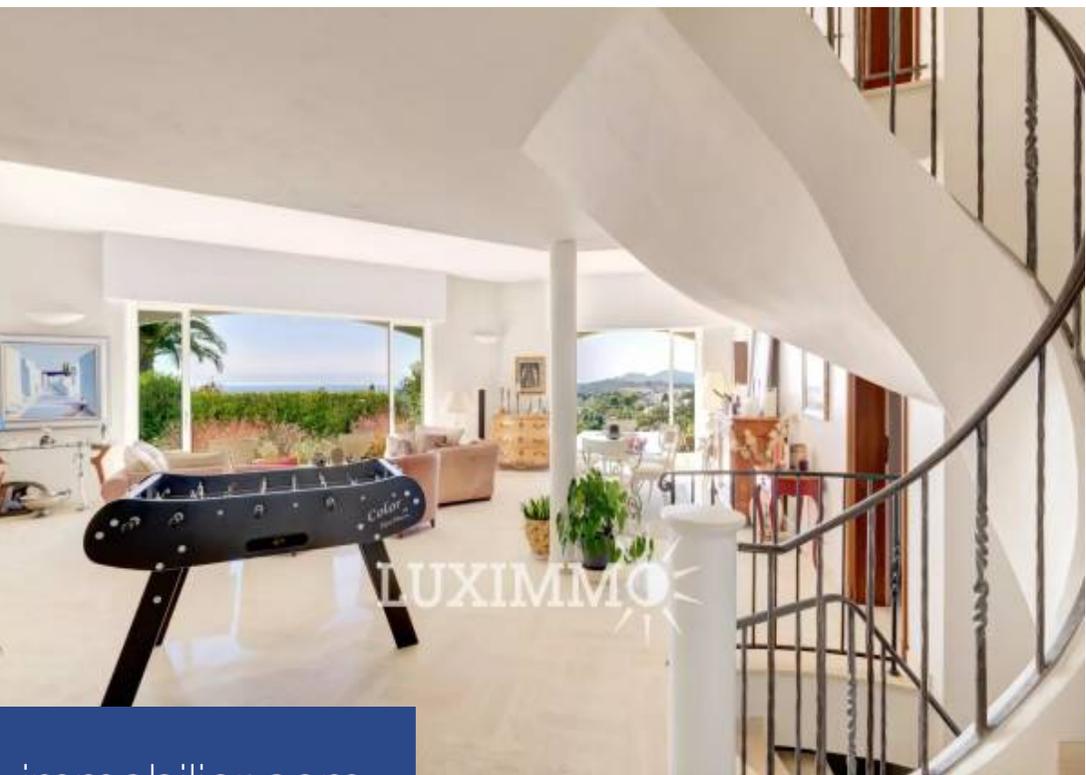
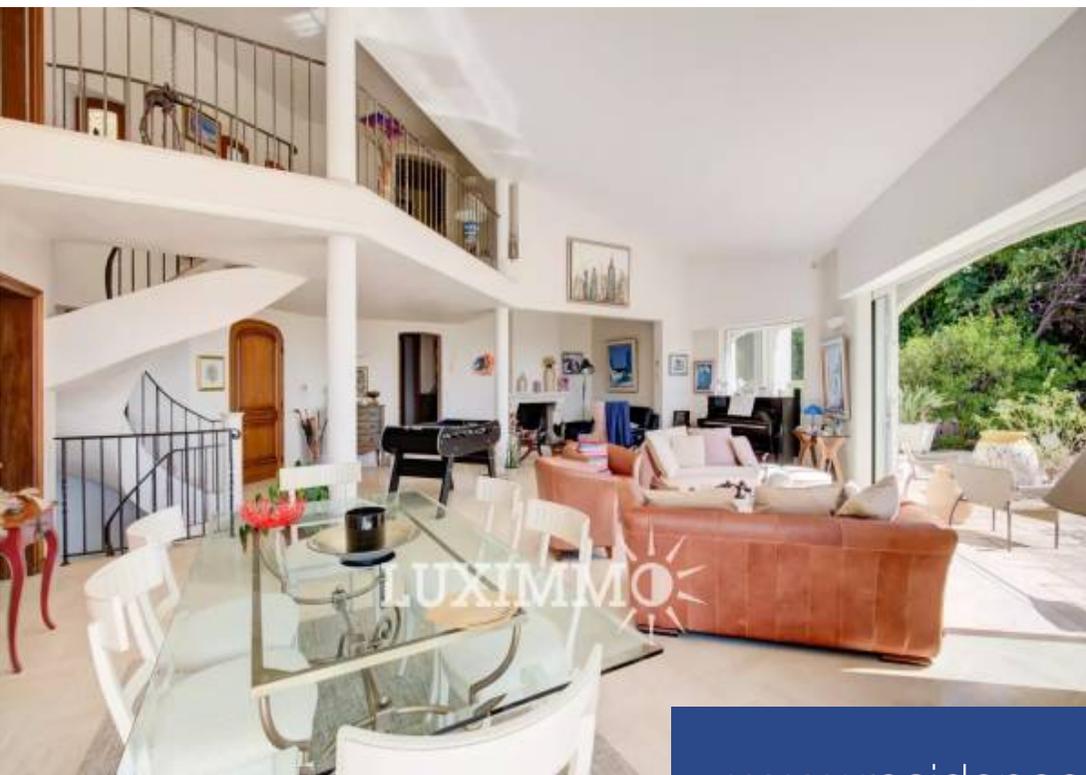
**LUXIMMO**

16 impasse Font-Roubert - 06250 MOUGINS

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

