

**8 Pièces**

**800 m²**

**Réf. 83165451**

**4 800 000 €**

# Mougins

Maison à vendre (06250)

résidences immobilier

résidences immobilier

Située au sein d'un domaine résidentiel fermé et arboré du secteur recherché de Saint-Martin, cette élégante villa provençale d'environ 500 m² bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, à proximité immédiate des commerces, des golfs et des écoles internationales. L'entrée à double hauteur ouvre sur de généreux espaces de réception comprenant un double salon avec cheminée, une salle à manger et une cuisine entièrement équipée. L'espace nuit propose quatre chambres, chacune disposant de sa salle de bains ou salle d'eau en suite. Le sous-sol d'environ 300 m² accueille une salle de jeux, une cave à vin, un bureau ainsi qu'un garage pouvant accueillir jusqu'à quatre véhicules. À l'extérieur, le jardin paysager, agrémenté d'un étang, profite d'une exposition idéale et offre un cadre de vie paisible au cœur d'une végétation luxuriante. Le domaine bénéficie d'un emplacement privilégié, à quelques minutes des villages de La Roquette-sur-Siagne et de Mouans-Sartoux. Le quotidien est facilité par la proximité de la ZAC Saint-Martin, regroupant commerces, restaurants, pharmacie et cinéma. Les familles apprécieront les écoles maternelle et primaire de Saint-Martin ainsi que le collège de ...

**BARNES MOUGINS**
461, avenue Saint Basile - 06250 MOUGINS
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



