



**7 Pièces**

**280 m<sup>2</sup>**

**Réf. MS/BRV**

**4 500 000 €**

**Mouans-Sartoux**

Maison à vendre (06370)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Authentique architecture sculptée, signée par le célèbre architecte Jacques Couëlle. Cette villa est une réalisation de 1962 et est classée au Patrimoine du XXe siècle. La propriété sise sur un terrain paysagé de 4 900 m<sup>2</sup> et d'environ 280 m<sup>2</sup> se situe sur les hauteurs de Cannes dans un domaine très résidentiel et sécurisé 24/7. Au calme absolu elle dispose d'une vue panoramique spectaculaire sur les collines environnantes avec un bel aperçu mer. La villa se compose comme suit : A l'étage : Entrée, 2 chambres en suite avec dressing salle de bain / douche. En rez-de-jardin : Grand séjour, bibliothèque, salle à manger, cuisine, sellier, chambre froide, buanderie, 3 chambres en suite avec dressing, salle de douche et WC. Le séjour s'ouvre sur de très belles terrasses extérieures, ombragées, d'environ 280 m<sup>2</sup> à côté de l'espace piscine. Une chambre de service à l'extérieur de la maison ainsi que de nombreux stationnements dont 3 couverts par un grand Car Park complètent cette propriété unique. Cette "Villa Paysage" est une véritable œuvre d'art. A voir sans tarder.

## **AEI REAL ESTATE**

Rue des serbes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

