



18 Pièces
Réf. V0003LY
860 000 €

Montélimar
Maison à vendre (26200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Aux portes de la Provence, à 1 heure de TGV de Lyon, 1h45 de Marseille, et 3 heures de Paris, cet hôtel particulier propose une double destination : habitation et professionnelle. Edifié en 1904, sur une assiette foncière de 870 m², il offre sur 2 niveaux et sous-sol semi-enterré, une superficie totale de plus de 650 m². La toiture est en bon état, un toit terrasse a été aménagé il y a une vingtaine d'année. Combles et toit terrasse sont accessibles par la cage d'escalier sous verrière. La bâtisse comprend 8 lots et un local professionnel annexe donnant sur la cour. Chaque lot possède son ...

At the gateway to Provence, 1 hour by TGV from Lyon, 1h45 from Marseille and 3 hours from Paris, this private mansion house has a dual purpose: residential and professional. Built in 1904 on 870 m² of land, it spans a total surface area of more than 650 m² over 2 levels and a semi-buried basement. The roof is in good condition, and a roof terrace was installed around twenty years ago. The attic and roof terrace can be accessed via the glass-roofed stairwell. The building comprises 8 lots and an adjoining business premises overlooking the courtyard. Each lot has its own independent electricity ...

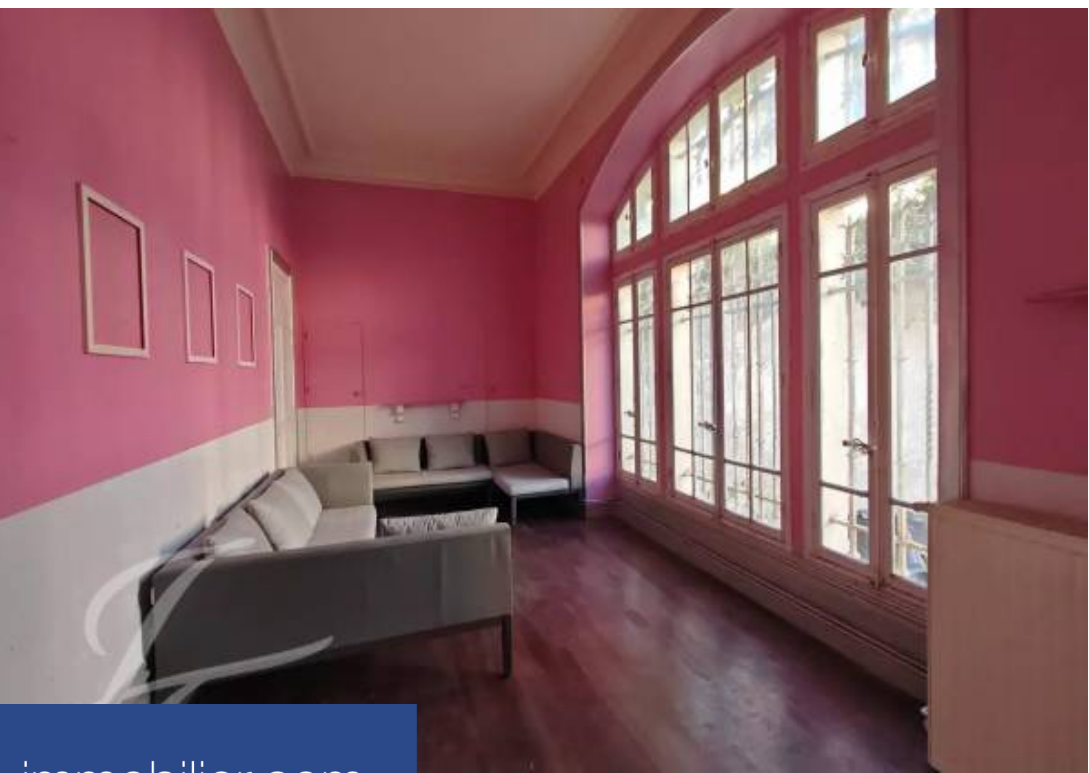
JOHN TAYLOR LYON

287 Rue Bartelemy Thimonnier - 69530 BRIGNAIS

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com

