



6 Pièces

145 m<sup>2</sup>

Réf. 541196

643 000 €

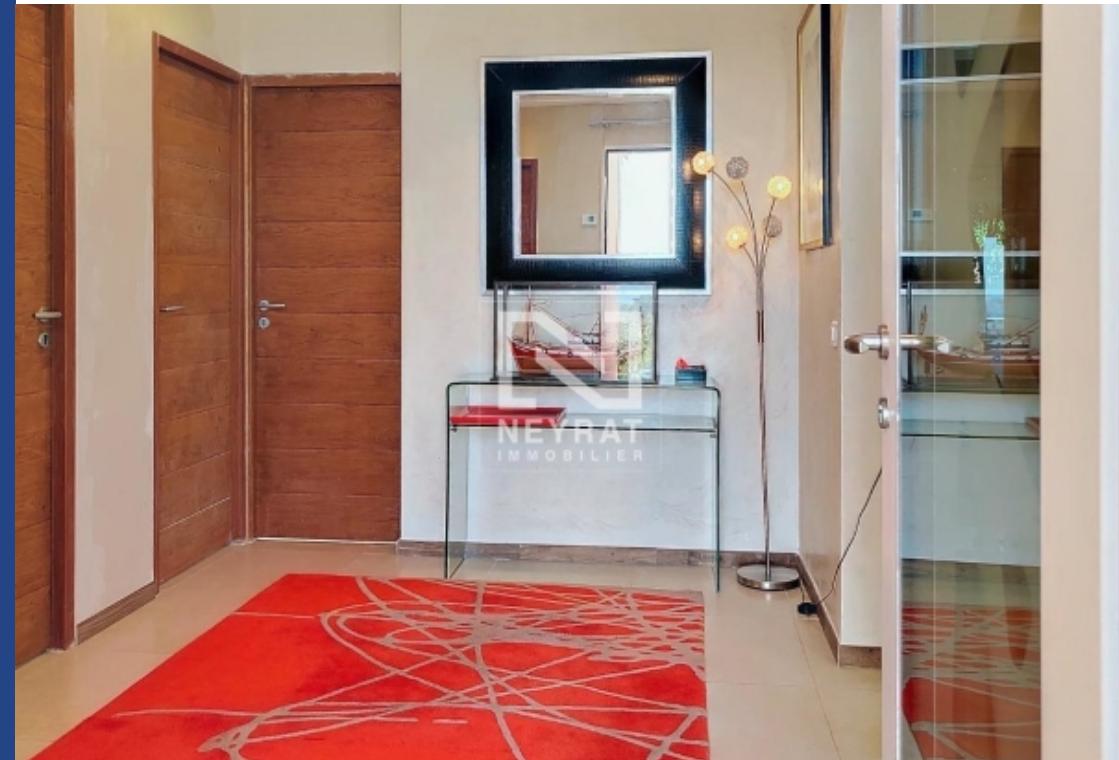
Montauroux

Maison à vendre (83440)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Neyrat immobilier exclusivité montauroux - en position dominante avec vue panoramique sur l'estérel et le lac de saint cassien, découvrez cette magnifique propriété, situé dans un domaine privé de prestige. Cette villa avec de très belles finitions et prestations se compose : au rez de chaussée, une entrée, un spacieux et lumineux salon séjour avec poêle à bois, plafond cathédrale et poutres apparentes, cuisine équipée, deux chambres, le tout donnant sur une superbe terrasse. Vous trouverez également une salle d'eau avec douche italienne et un wc avec lave mains. Dans la continuité de la maison, espace bureau avec cuisine. A l'étage, vous trouverez une mezzanine aménagée en salle de détente ou bureau, deux grandes chambres et une salle de bains avec w. C. Possibilité de faire de la location saisonnière, en créant un appartement t2. A l'extérieur, grand garage de 27m<sup>2</sup> et cave à vin enterrée. Magnifique terrain de 2000 m<sup>2</sup> environ très bien entretenu, arboré et aménagé. Plusieurs places de stationnement. Secteur calme, recherché et proche de toutes commodités, écoles et commerces. A 15mn de l'autoroute, 25 mn de mandelieu la napoule, et 35 mn de cannes . n'attendez plus pour ...

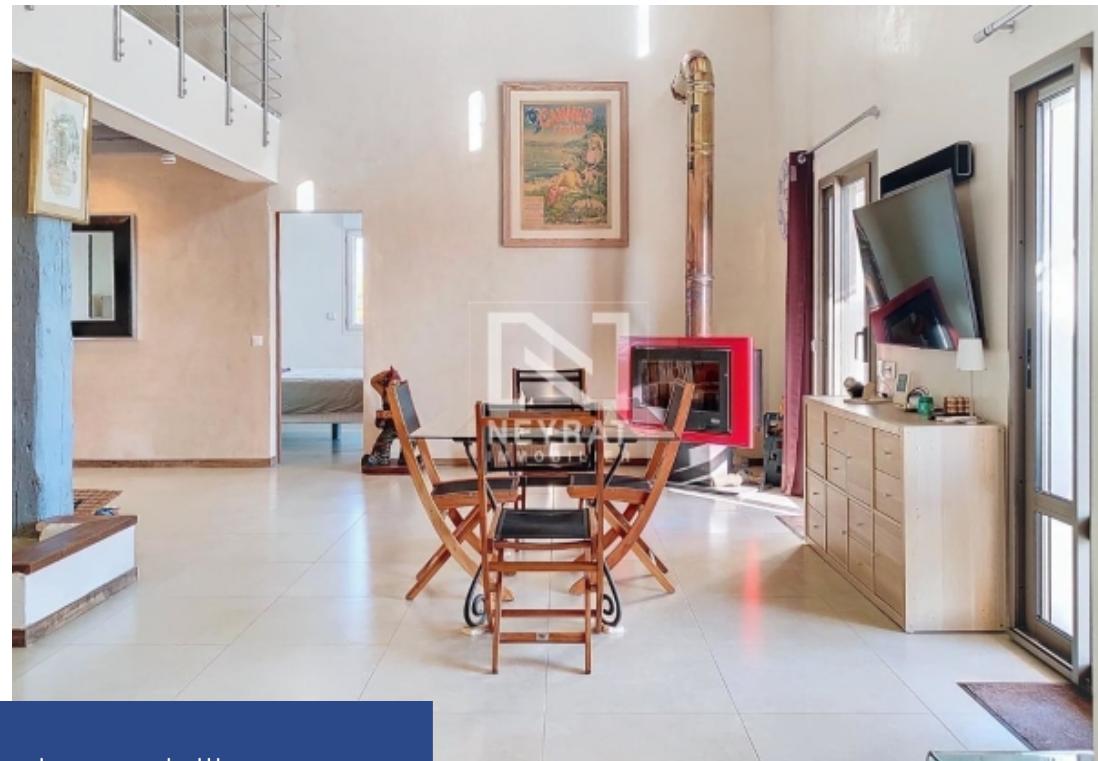
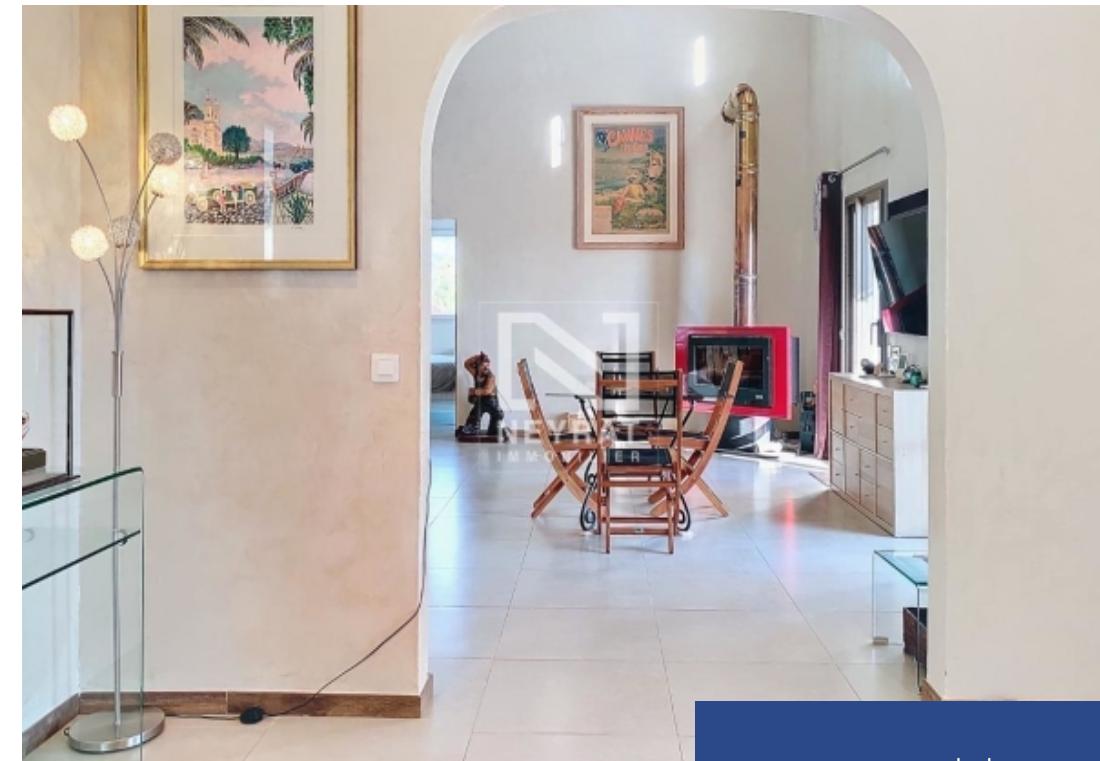


## NEYRAT IMMOBILIER

Plan de la Grande Vigne, 108 - 83440 CALLIAN

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

