



*Présige*  
IMMOBILIER

**6 Pièces**

**142 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84289429**

**498 000 €**

**Montauroux**

Maison à vendre (83440)

© LG PR

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

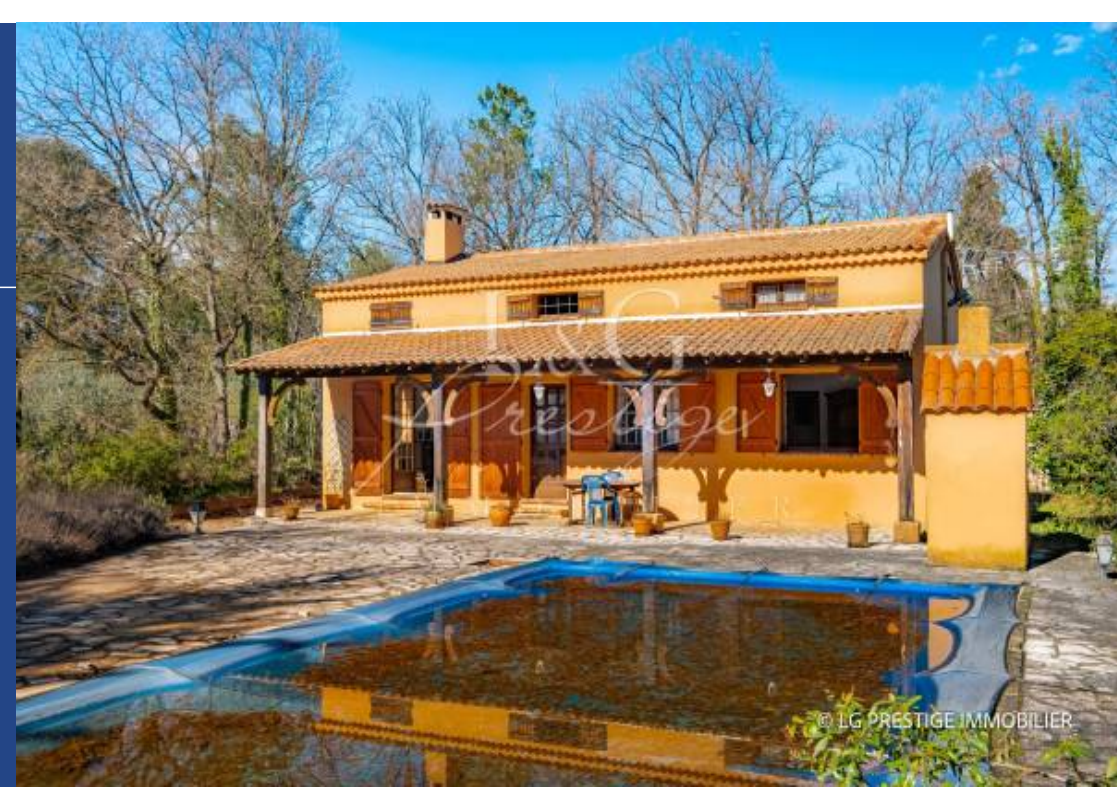
- SOUS OFFRE ACCEPTEE - Située au calme dans un secteur prisé, cette charmante maison individuelle de 142 m<sup>2</sup> offre un cadre idéal à proximité du village. Bénéficiant d'une exposition Sud, elle est édifée sur un terrain plat et clôturé de plus de 1800 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une piscine, d'un vaste garage, d'abris divers et d'une cave. Le rez-de-jardin comprend une entrée/cellier, une cuisine, un séjour/salle à manger donnant sur une terrasse couverte face à la piscine, deux chambres, une salle de bains et un WC invité. À l'étage, un grand bureau transformable en chambre, et deux chambres dont une grande suite parentale avec dressing et salle de bains. Malgré quelques travaux à prévoir, le potentiel de cette propriété en fait un véritable coin de paradis. Pour plus d'informations, contactez-nous

## LG PRESTIGE IMMOBILIER

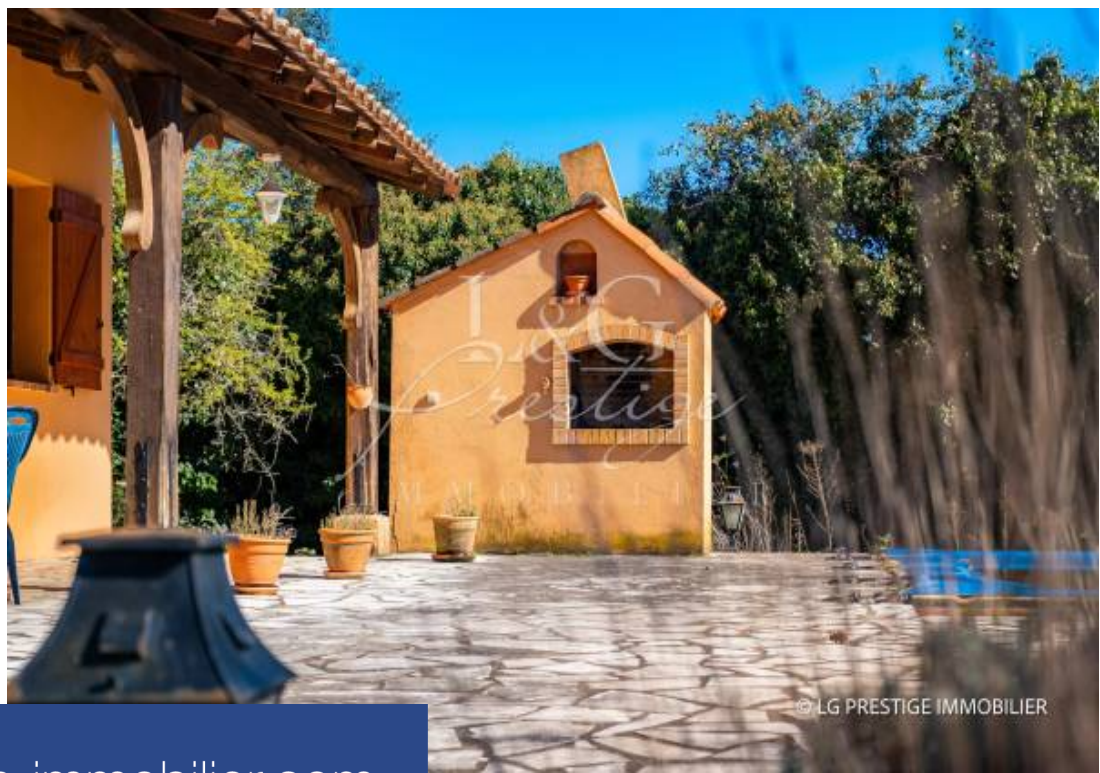
391 AVENUE DU 23 AOUT - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

