



5 Pièces

170 m²

Réf. W-02V2YJ

750 000 €

Montauroux

Maison à vendre (83440)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa familiale exposée plein sud, d'environ 170 m2 construite en 2002 sur une parcelle de 3569 m2. Ce bien est composé d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur le salon/salle à manger avec poêle à bois, d'une chambre en suite avec sauna et d'une grande terrasse avec cuisine d'été. À l'étage se trouvent une mezzanine aménagée en bureau ainsi qu'une chambre en suite. Le rez-de-jardin comprend un appartement de type T2 adossé et indépendant, avec sa cuisine américaine ouverte sur le salon, une chambre et une salle d'eau. Une piscine, une fosse septique, un système de chauffage par le sol, une ...

South-facing family villa of around 170sqm built in 2002 on a plot of 3569sqm. The property comprises an entrance hall, a kitchen opening onto the living/dining room with wood-burning stove, a bedroom en suite with sauna and a large terrace with summer kitchen. Upstairs there is a mezzanine converted into a study and an en suite bedroom. The garden level comprises an adjoining, independent, 2-bedroom flat with an open-plan kitchen opening onto the living room, a bedroom and a shower room. A swimming pool, septic tank, underfloor heating system, air conditioning, electric blinds, automatic gate, ...

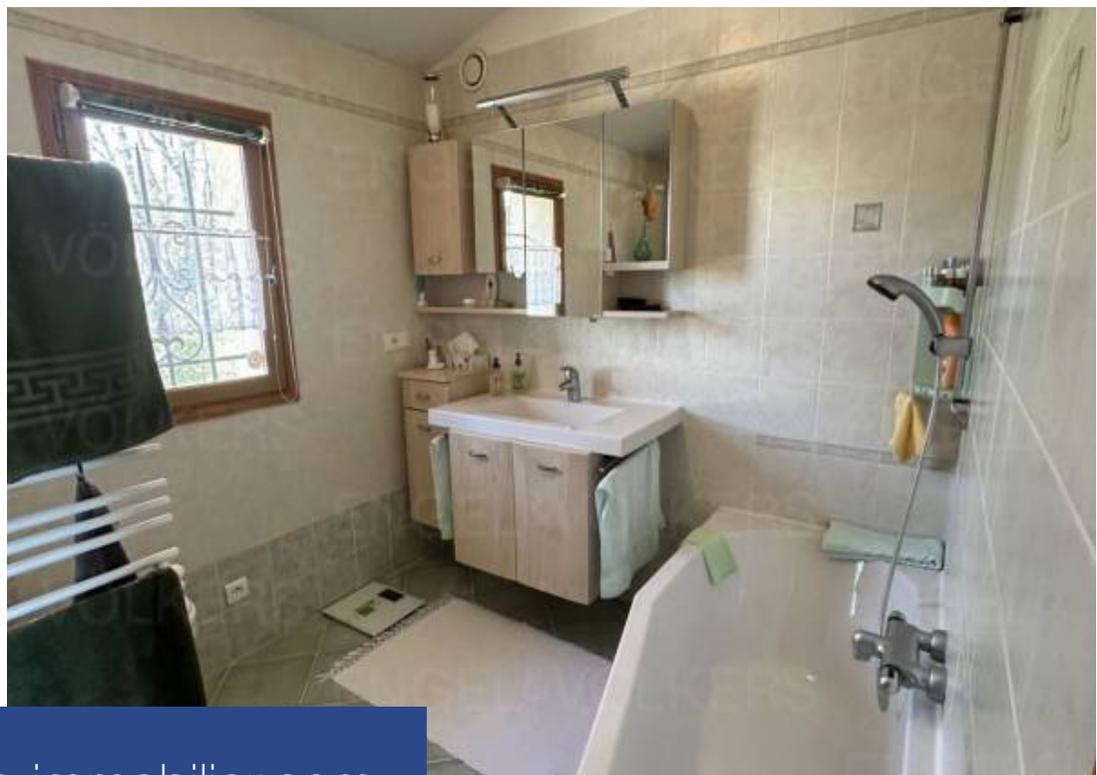
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

