



7 Pièces

389 m²

Réf. MP-3041

19 000 000 €

Monaco

Maison à vendre (98000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein du prestigieux quartier de Monte-Carlo, au cœur du Carré d'Or, cette villa bénéficie d'une adresse exceptionnelle, avenue de l'Hermitage, à proximité immédiate des lieux emblématiques de la Principauté, tels que l'Hôtel Hermitage, l'Hôtel de Paris, les grandes maisons de prêt-à-porter de luxe ainsi que, bien entendu, la Place du Casino et ses jardins. Erigée sur 5 étages, cette élégante propriété séduit par sa rareté, la diversité de ses espaces et son important potentiel de transformation. Le permis de construire a été délivré. Ses différents niveaux permettent d'imaginer une ...

Ideally located in Monte-Carlo, in the heart of the Carré d'Or, this rare property enjoys a truly unique address, set within one of the Principality's most private and privileged streets. Arranged over several levels, it offers generous volumes and exceptional potential for complete restructuring. Demolition works have already commenced, allowing considerable freedom in the design of the future spaces, including expansive reception areas, multiple bedrooms and bathrooms, as well as a spa and gym. The property also benefits from a rooftop terrace. The building permit has been issued. With its ...

MIELLS MONACO REAL ESTATE

14, avenue de la Costa - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

