



5 Pièces

170 m²

Réf. 1479

1 575 000 €

Moliets-et-Maâ

Maison à vendre (40660)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un petit coin de paradis sur le golf de Moliets, jolie maison d'environ 170 m2 sur une parcelle d'environ 1300 m2 avec piscine composée d'un séjour avec poêle à bois, d'une cuisine, de quatre chambres et de deux salles de bain. Calme absolu et plage à pied. Visite virtuelle sur demande. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1020 et 1440 EUR/an. Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

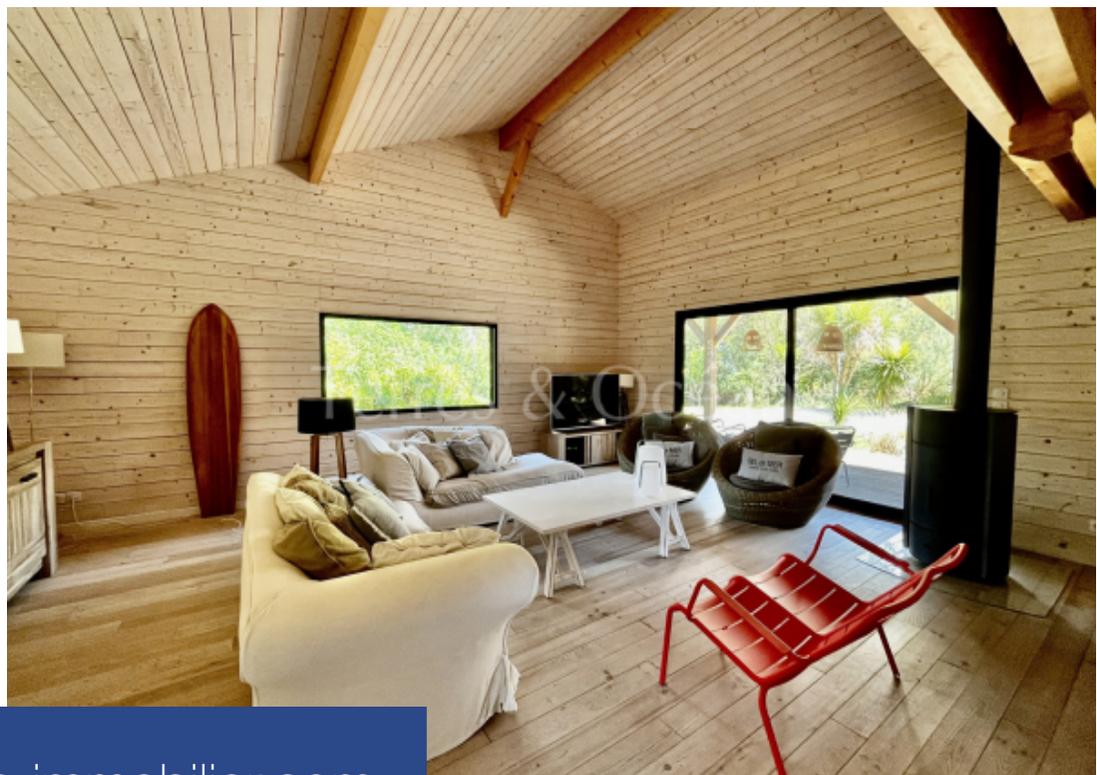
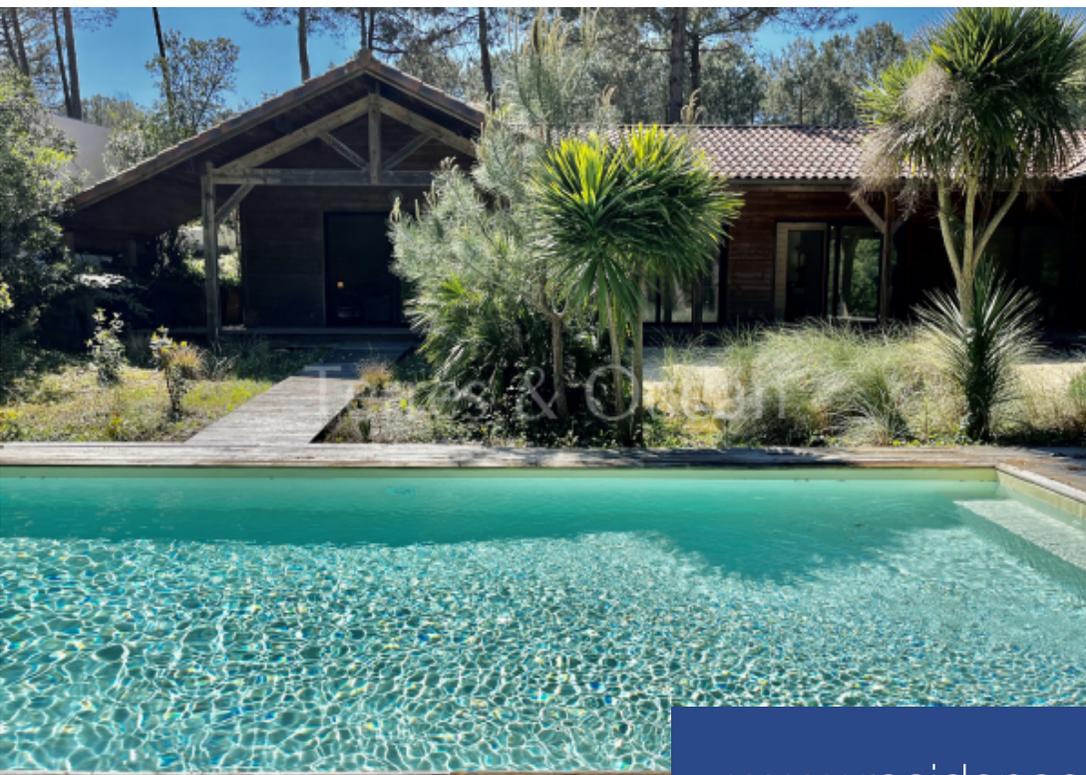
In a little corner of paradise, pretty house of around 170 m2 on a plot of around 1300 m2 with swimming pool consisting of a living room with wood stove, a kitchen, four bedrooms and two bathrooms. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website: Offered for sale by the TERRES et OCÉAN real estate agency in Hossegor - Consultant Alexandra BAUDOIN DESPREZ, RSAC 853 744 217 Dax tel : 07 81 75 97 44 Agence TERRES & OCEAN Immobilier à Hossegor +33(0)558436041

TERRES & OCÉAN IMMOBILIER REAL ESTATE (HOSSEGOR ET BIA)
37, avenue Maître Pierre - 40150 HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

