



ENGEL & VÖLKERS

Studio

175 m²

Réf. W-02T80H

440 000 €

Mezidon Vallee d'Auge

Maison à vendre (14270)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous propose d'acquérir une partie d'histoire avec la dépendance du Manoir des étangs, qui a accueilli les nombreuses victoires de la célèbre trotteuse 'Gelinotte'. Bâtiment typique à colombage sur environ 175m² au sol avec grenier total et prolongé par un hangar. Les écuries sont à l'écart du reste de la propriété (manoir vendu récemment) avec une entrée indépendante. Le bien fait face aux étangs et rivières, étalés sur 2 hectares agrémentés d'arbres séculaires sur leurs rives et de prés sur le reste. Total de 5HA 89 ca. Un projet de construction peut être proposé à la mairie pour ...

Engel & Völkers invites you to acquire a part of history with the dependence of the 'manor of the ponds' (Manoir des étangs) which hosted the numerous victories of the famous trotter 'Gelinotte'. Typical half-timbered building on approximately 175sqm on the ground as well as a total attic above and followed by a shed, the stables are away from the rest of the property (manor recently sold) with its independent entrance. The property faces ponds and rivers spread over 2 ha decorated with centuries-old trees on their banks and meadows on the rest. No pending proceeding. Known property tax of ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com