



7 Pièces

224 m<sup>2</sup>

Réf. 85002122758

1 295 000 €

Meyrargues

Maison à vendre (13650)

AXO

Côté Sud

PRESTIGE & PATRIMOINE

résidences  
immobilier



# résidences immobilier

Meyrargues – maison d'exception – t7 – piscine – pool house – jardin paysagé – vue dégagée – 3 800 m<sup>2</sup> de terrain – 1 295 000€ un écrin de sérénité entre collines et lumière. À l'abri des regards, dans un quartier prisé où règne le silence et la douceur de vivre, cette demeure ouvre ses portes comme une promesse d'évasion. Entourée d'un jardin luxuriant de 3 800 m<sup>2</sup>, elle dévoile sa piscine ensoleillée et sa splendide terrasse couverte de 60 m<sup>2</sup>, parfaite pour les déjeuners d'été et les soirs étoilés. Le voyage commence par une entrée discrète qui s'efface devant la majesté d'une pièce de vie de 80 m<sup>2</sup>, baignée de lumière, où une cheminée en pierres se dresse. Elle communique naturellement avec une cuisine séparée, fonctionnelle et chaleureuse, prolongée par une arrière-cuisine pensée pour la praticité au quotidien. Dans son prolongement, une première suite parentale en rez-de-chaussée invite au repos, avec salle d'eau privée et dressing sur mesure. À l'étage, l'intimité continue : une deuxième master room avec dressing et salle de bains privative, ainsi que deux chambres douces et lumineuses qui se partagent une salle d'eau élégante. Le sous-sol, quant à lui, cache une surprise : un ...

## AXO - L'IMMOBILIER ACTIF

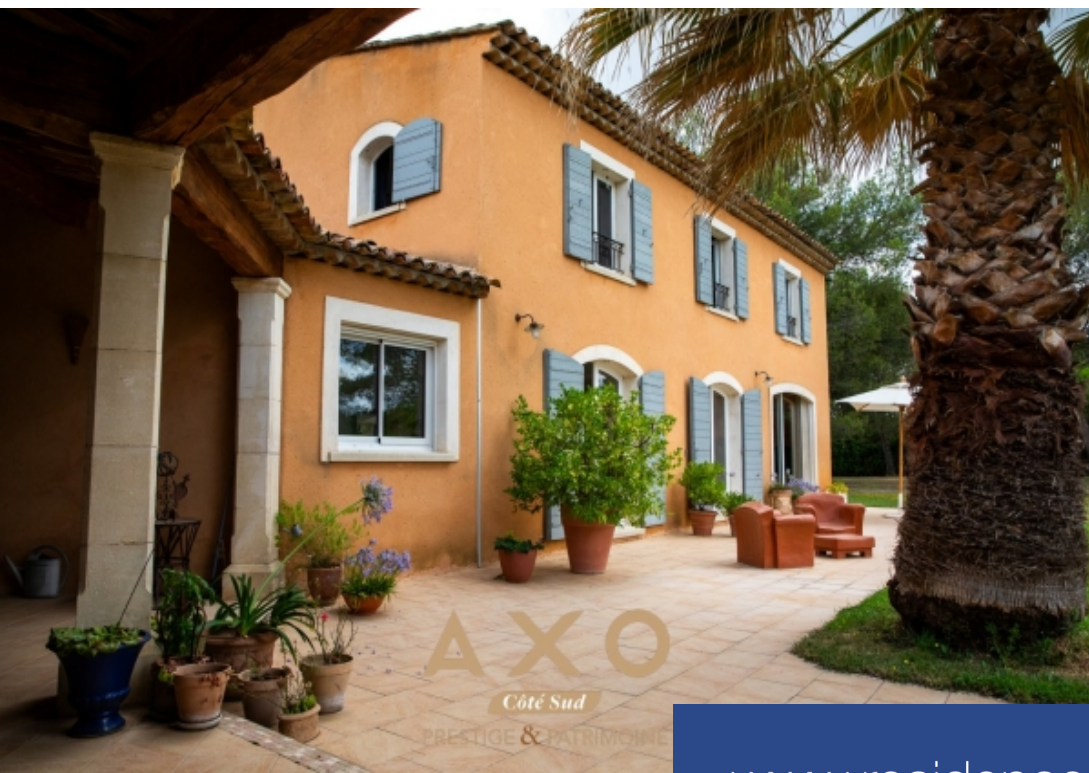
10 rue du Grand Launay 49000 ANGERS - 49000 ANGERS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

