



7 Pièces

216 m²

Réf. M2739

999 000 €

Mérignac

Maison à vendre (33700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située à proximité du parc de l'Hôtel de Ville, sur une belle parcelle arborée, cette maison entièrement rénovée offre environ 219 m² de surface habitable. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée desservant un grand séjour lumineux ouvrant sur la piscine, d'un salon cosy et d'une cuisine ouverte. L'espace nuit de ce niveau comprend deux chambres avec chacune son dressing, une buanderie et une salle de bains. À l'étage, deux chambres supplémentaires, une salle d'eau, un bureau en mezzanine sur le palier ainsi qu'une terrasse complètent la partie nuit. Le jardin paysager accueille une terrasse avec cuisine d'été et une piscine chauffée, offrant un agréable espace de vie extérieur. Un garage de 27,5 m², une cave et la possibilité de stationner plusieurs véhicules sur la parcelle viennent compléter ce bien, idéalement situé à proximité du tram A. Ce bien vous est présenté par l'agence BARNES Bordeaux - Visiter notre site internet - Téléphone +33 0533093089

BARNES BORDEAUX

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU - 33000 BORDEAUX

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com

