



10 Pièces

475 m²

Réf. 3288891

3 300 000 €

Menton

Maison à vendre (06500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au dessus des plages, magnifique villa avec vues mer. Sup 475 m² sur 3 niveaux. Parc méditerranéen de 7254 m². R de C : salle de réception avec terrasse de 30 m². Grande cuisine. 1e étage : 3 chbres avec salle de bains en suite. 2e étage : chambre avec salle de bains & dressing. Tour : bureau de 35 m² ou chambre supplémentaire. Rez-de-jardin : séjour-chambre avec salle de bains; piscine 13 m x 6 m & Pool-house.

Above the beaches, magnificent belle epoque style villa with sea views. 475 sqm surface on 3 levels. 7254 sqm mediterranean park. Ground floor: majestic reception room with 30 sqm terrace. large kitchen. 1st floor: 3 bedrooms with ensuite bathroom. 2nd floor: bedroom with bathroom & dressing room. In the tower: 35 sqm office or additional bedroom. Garden level: 67 sqm living room- bedroom with bathroom. magnificent 13m x 6m swimming pool & large pool-house. Many possibilities

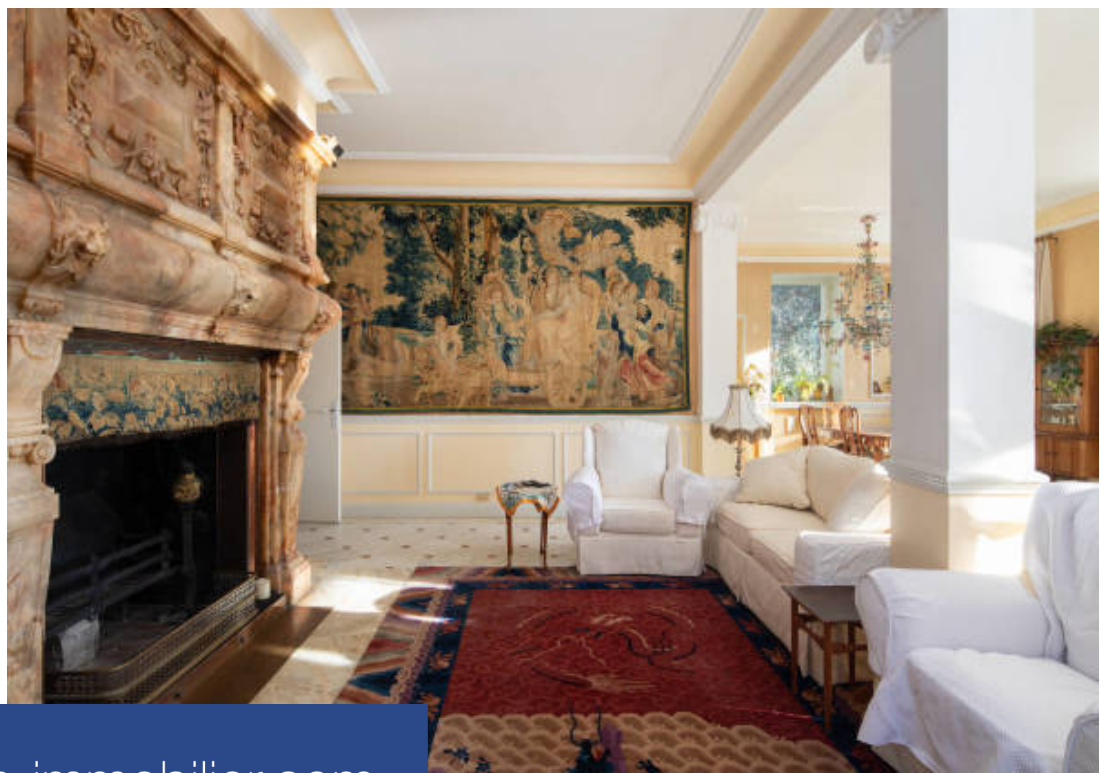
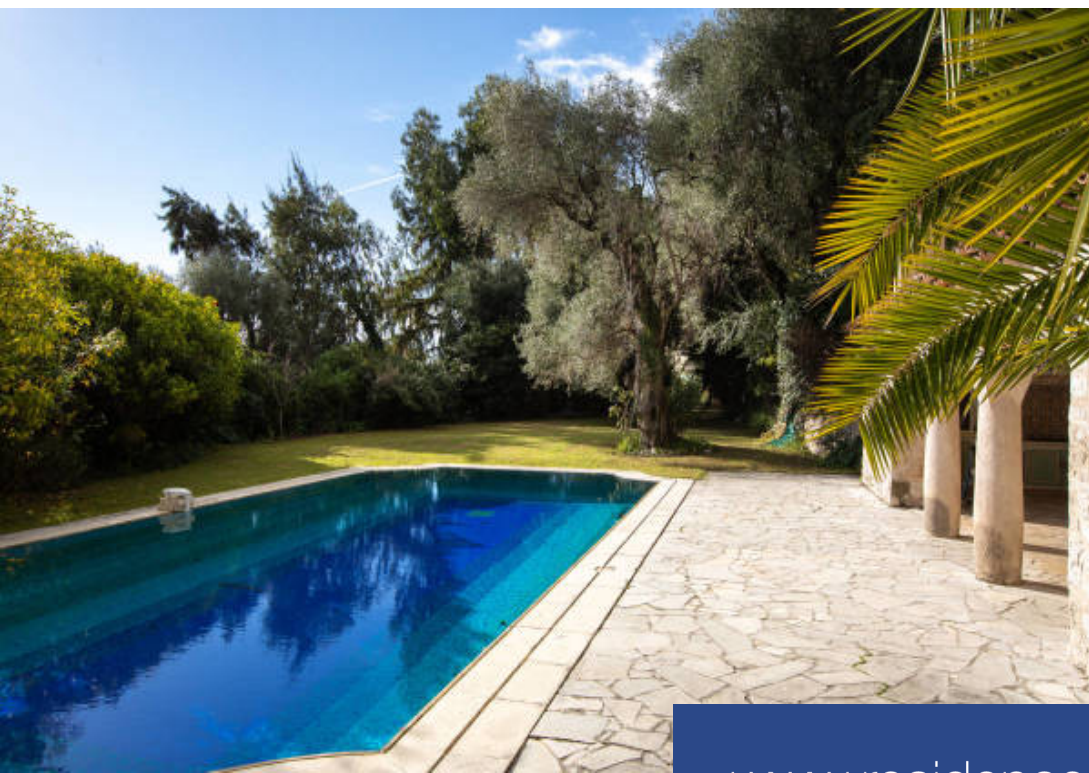
COTE SUN LUXURY REAL ESTATE

11 avenue de France - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

