



ADRIAN
INTERNATIONAL

152 m²

Réf. PE-00462

1 490 000 €

Menton

Maison à vendre (06500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située à seulement quelques minutes à pied du centre de Menton, des plages, des deux ports et des commerces, cette villa se prête aussi bien à une résidence principale ou secondaire qu'à un investissement locatif en location de courte durée. La propriété est divisée en deux appartements indépendants, chacun bénéficiant de belles terrasses et d'une superbe vue sur la mer et le vieux Menton. L'appartement en rez-de-jardin s'ouvre sur une magnifique terrasse et offre un agréable séjour, deux chambres, une salle de bains, ainsi qu'une chambre supplémentaire avec kitchenette et salle d'eau. Un WC ...

Located just a few minutes' walk from the center of Menton, beaches, both ports, and shops, this villa is suitable as a primary or secondary residence as well as a short-term rental investment. The property is divided into two independent apartments, each benefiting from beautiful terraces and a superb sea view and Old Menton. The garden-level apartment opens onto a magnificent terrace and offers a pleasant living room, two bedrooms, a bathroom, as well as an extra bedroom with a kitchenette and a shower room. An additional toilet completes this level. The first-floor apartment consists of a ...

CARLTON INTERNATIONAL SAINT JEAN CAP FERRAT

3 av Claude Vignon - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

