



BALDO

THE BALDO REALTY GROUP

7 Pièces

240 m<sup>2</sup>

Réf. 2871495

Prix NC

Menton

Maison à vendre (06500)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bénéficiant d'une position dominante avec une vue mer panoramique dans la vieille ville de Menton, cette propriété au style bourgeois a été construite en 1907 et rénovée en 2021. Le jardin s'étend sur 1815 m<sup>2</sup> avec de grandes terrasses, des arbres fruités et une végétation propre au climat méditerranéen et tropical. L'orientation Sud/Est et Ouest de la propriété permet une exposition totale au soleil. La villa est construite sur 3 étages. Une mezzanine de 72m<sup>2</sup> dispose de 2 chambres, une buanderie, une salle de bain invité, et un étage pour les chambres. Une grande piscine bénéficie également de ...

In a prominent position with a view of the sea and the old town of Menton. The bourgeois-style property was built in 1907 and renovated in 2021. Spread out over a magnificent garden of 1,815 m<sup>2</sup> distributed in large terraces planted with fruit trees, Mediterranean and tropical plants. The building is made up of three levels: an entresol (72 m<sup>2</sup>) with two bedrooms, a laundry room and a bathroom, and a floor where the bedrooms are (81 m<sup>2</sup> approx). A swimming pool surrounded by sunbeds along with a summer kitchen that would allow you to have endless snacks or even treat yourself to a barbecue. ...

## **BALDO REALTY GROUP**

27 Avenue de la Costa, 98000 Monaco - 06190 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

