



3 Pièces

120 m²

Réf. 2134

578 000 €

Ménerbes

Maison à vendre (84560)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À quelques minutes du centre du village de Ménerbes, classé parmi les plus beaux villages du Luberon et à proximité de Lacoste, cette propriété bénéficie d'un environnement privilégié entre nature préservée et quartier résidentiel recherché. Nichée au calme absolu, sans vis-à-vis, elle profite d'une exposition plein sud offrant une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. Implantée sur un magnifique terrain clos et paysagé de 1 397 m², la maison est entourée d'un jardin soigneusement entretenu, agrémenté d'une belle partie plantée de lavande et doté d'un système d'arrosage automatique. Les larges terrasses invitent à la détente et aux repas en extérieur, tandis que l'espace piscine, équipée d'un liner et d'une pompe récente (moins d'un an), promet d'agréables moments durant la saison estivale. Une cuisine d'été attenante complète parfaitement cet espace convivial. Un terrain de pétanque vient parfaire l'art de vivre provençal. La maison, entièrement de plain-pied, développe environ 120 m² habitables. Récemment agrandie par une extension créant une entrée plus spacieuse et accueillante, elle séduit par la qualité de ses prestations et son excellent état d'entretien. La ...

NADOTTI IMMOBILIER

13 place du clos - 84300 CAVAILLON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

