

5 Pièces

145 m²

Réf. 2677

699 800 €

Medis

Maison à vendre (17600)

résidences immobilier

résidences immobilier

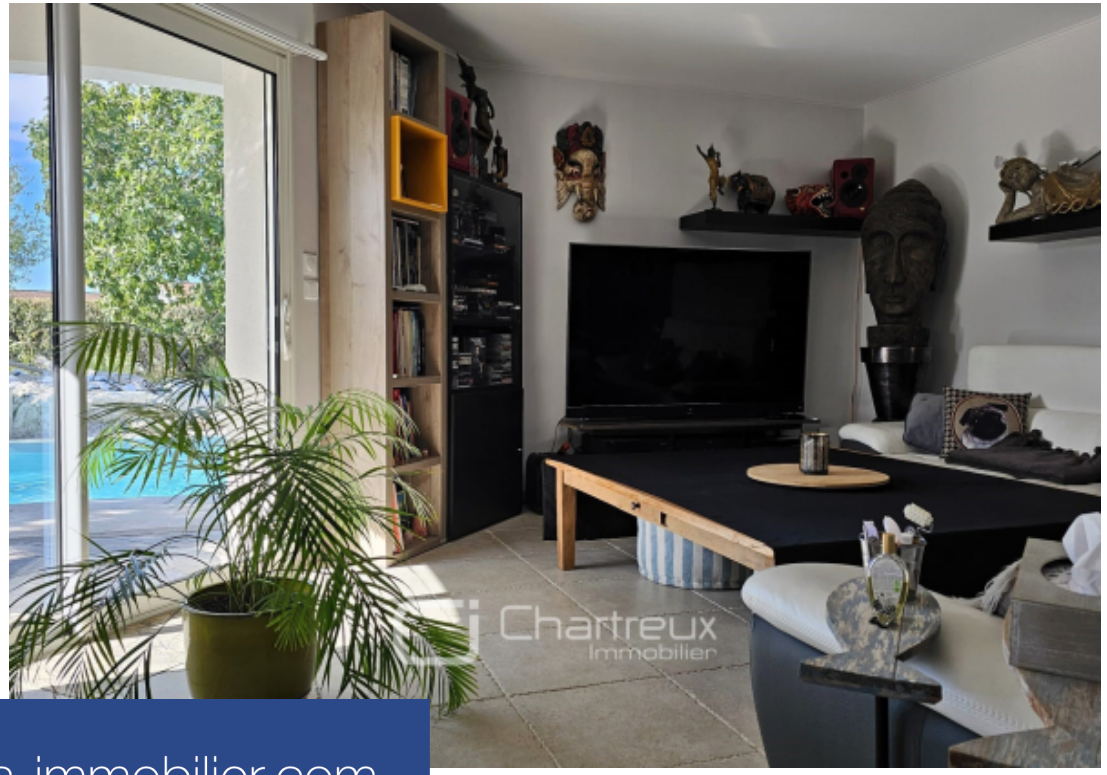
L'Agence Chartreux Immobilier vous présente aux portes de ROYAN (17200), à 2 000 mètres de Commerces et 5 500 mètres de la plage, édifiée sur un terrain de 1 480m2, une Villa de Caractère développant environ 145m2 de surface habitable répartie sur deux niveaux. Rez-de-chaussée : halle d'entrée sur spacieuse et lumineuse pièce de vie de près de 55m2 avec cuisine américaine équipée, poêle à bois et accès sur terrasse et piscine. Côté nuit, le dégagement dessert trois chambres dont une à usage actuelle de bureau et une à usage actuelle de dressing, une salle d'eau et des WC séparés. Un cellier complète ce niveau. A l'étage, le palier dessert une chambre avec vue sur le jardin paysager, une salle d'eau avec douche (double vasque, douche à l'italienne) et WC séparés. Accessible depuis le cellier, un Garage Double de près de 40m2 avec adoucisseur et système d'aspiration centralisée. La villa est édifiée sur un jardin paysager agrémenté d'une piscine et de terrasses, terrain entièrement clos permet de stationner plusieurs véhicules. Spécialiste des Biens de Caractère sur la Bande Côtière du Pays Royannais, notre équipe se tient à votre service pour toute information complémentaire et ...

CHARTREUX IMMOBILIER
5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



