



5 Pièces

273 m<sup>2</sup>

Réf. MZIAX0721

2 995 000 €

Marseille 8Eme  
Maison à vendre (13008)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nichée au sein d'un havre de paix sécurisé dans le 8e arrondissement de Marseille, cette villa contemporaine offre un style de vie exceptionnel, alliant sophistication architecturale et confort moderne. S'étendant sur un terrain paysagé de 1 455 m<sup>2</sup>, cette propriété, conçue par un architecte de renom, offre une surface habitable de 273,34 m<sup>2</sup> répartie sur trois niveaux. Dès l'entrée, on est frappé par l'ampleur des espaces et la lumière abondante. Le rez-de-chaussée présente une vaste pièce de réception, incluant un salon avec cheminée, une salle à manger et une cuisine ouverte entièrement ...

Nestled within a secure haven of peace in the 8th arrondissement of Marseille, this contemporary villa offers an exceptional lifestyle, combining architectural sophistication and modern comfort. Spanning 1,455 m<sup>2</sup> of landscaped grounds, this property, designed by a renowned architect, offers 273.34 m<sup>2</sup> of living space spread over three levels. Upon entering, one is struck by the spaciousness of the spaces and abundant light. The ground floor features a vast reception room, including a living room with a fireplace, a dining room, and a fully equipped open-plan kitchen, designed to be both ...

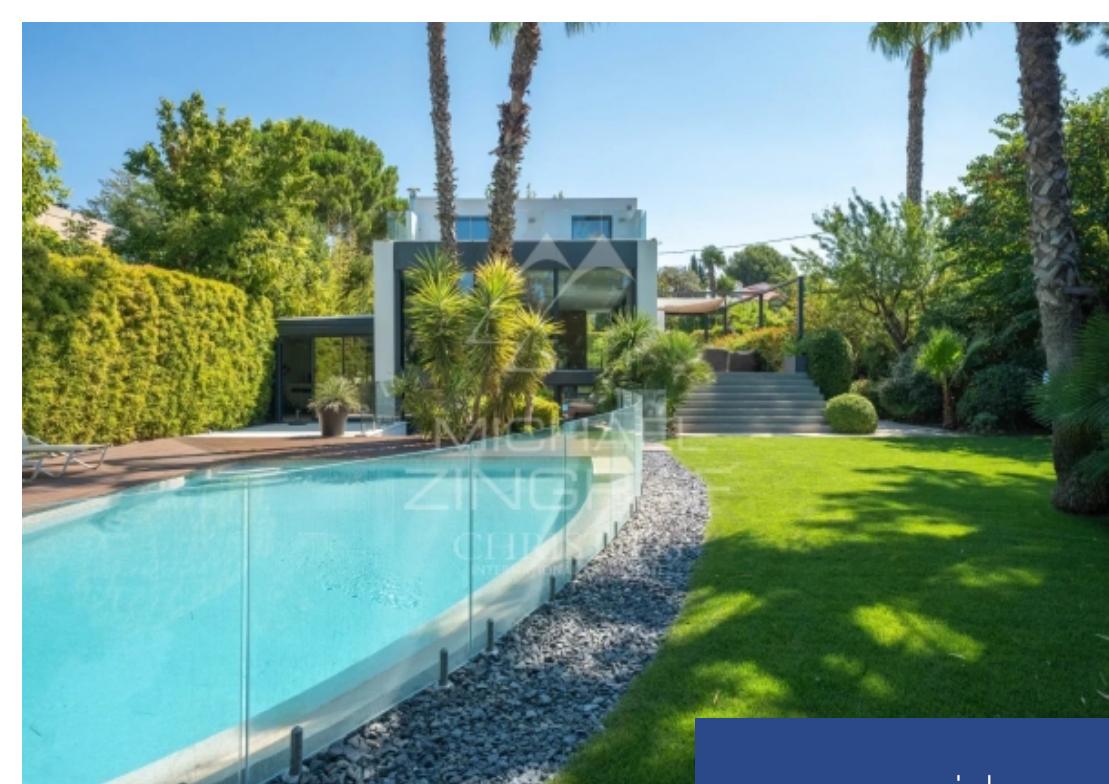


**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE AIX**

3 bis Rue Marius Reynaud - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)