



**6 Pièces**

**198 m<sup>2</sup>**

**Réf. 86826983**

**1 390 000 €**

**Marseille 8Eme**

Maison à vendre (13008)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au cœur du quartier Vieille-Chapelle, à seulement quelques pas de la mer et des commerces, tout en étant au calme, maison de ville de 186m<sup>2</sup> (200m<sup>2</sup> habitables) offrant une belle vue dégagée sur la mer. Sur plusieurs niveaux, elle offre : Au rez-de-chaussée, deux chambres et une salle d'eau. Au premier étage, deux chambres supplémentaires avec chacune leur salle d'eau, des toilettes. Le jardin intimiste en restanque, permet de rejoindre le niveau principal composé d'un séjour avec cuisine et insert s'ouvrant, côté Est sur terrasse de 35m<sup>2</sup>, côté Ouest sur une terrasse de 45m<sup>2</sup> offrant une vue ...

Vieille-Chapelle neighbourhood, a stone's throw from the sea and the shops. This 186 sqm Town House dating from the 1930s enjoys an open sea view. It includes a living/reception room with a kitchen opening onto a 35 sqm terrace and a second 45 sqm terrace enjoying an open view of the sea and Pointe-Rouge harbour, five bedrooms (three with a shower room), a shower room and a wc. With a 25 sqm veranda, a utility room and a cellar. A basement lock-up garage nearby may be acquired.

**DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL**

4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

