



EMILE GARCIN
— PROPRIÉTÉS —

10 Pièces

162 m²

Réf. MRS-5931-PLB

2 550 000 €

Marseille 7^{Eme}

Maison à vendre (13007)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé en première ligne sur la mer, dans la petite Anse de Maldormé cet immeuble en monopropriété qui peut se transformer en une ravissante maison familiale, offre une vue spectaculaire sur la Méditerranée depuis chacun de ses niveaux. Développé sur quatre niveaux d'environ 54 m² chacun, il comprend un rez-de-jardin avec 2 chambres, ouvert sur un jardin luxuriant de 78 m² face à la mer ainsi qu'un garage pour une petite voiture. Le deuxième et troisième étage sont deux plateaux à réinventer avec vue mer. Au dernier niveau un exceptionnel toit-terrasse panoramique de 55 m² domine le littoral. Un bien rare à réinventer dans un cadre unique à quelques pas de la plage et des commerces de Malmousque.

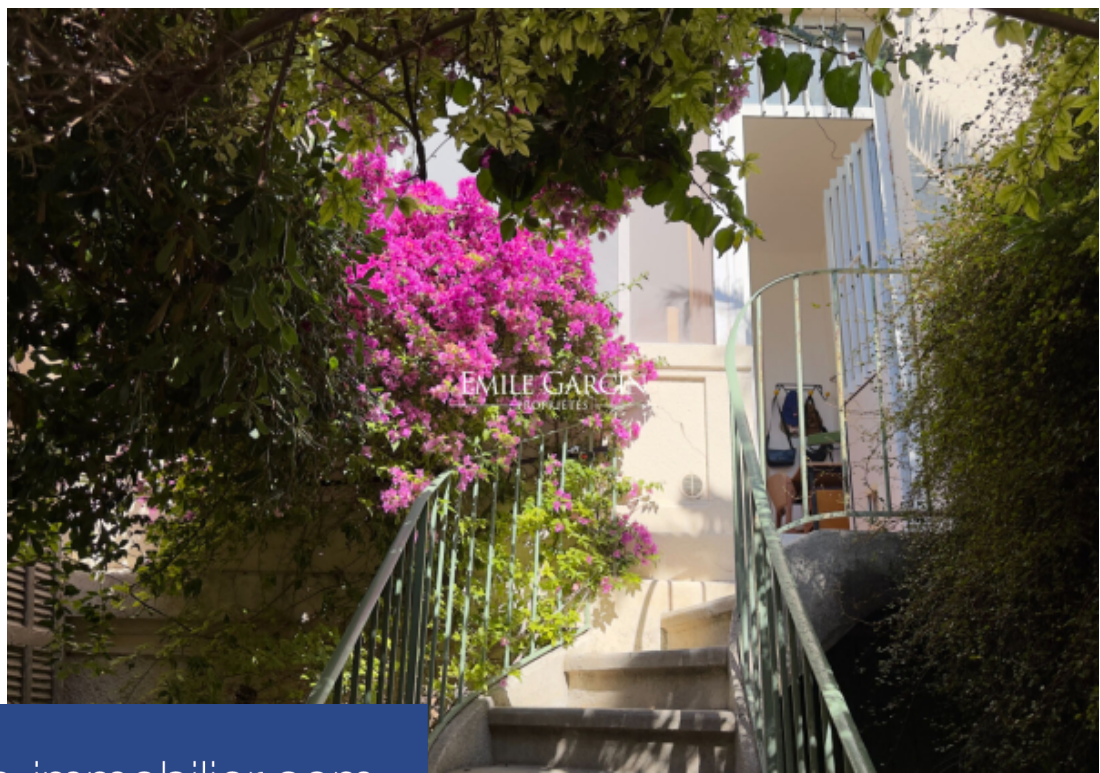
EMILE GARCIN - MARSEILLE & LITTORAL

91, Bld Périer - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

