



4 Pièces

110 m<sup>2</sup>

Réf. 4392

765 000 €

Marseille 12<sup>Eme</sup>

Maison à vendre (13012)

ESPACE  
ATYPIQUES

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Située au coeur du secteur résidentiel de bois Luzy, cette maison développe une surface de 110 m<sup>2</sup> habitable sur un jardin de 300m<sup>2</sup> avec piscine. Originale et authentique, cette maison vernaculaire à la rénovation récente offre un cadre de vie familial en communion avec l'extérieur. Le rez-de-jardin est dédié aux espaces de vie, le salon s'ouvre sur l'extérieur et voit s'inscrire dans sa continuité une cuisine entièrement équipée ainsi qu'une suite parentale. L'étage est réservée à l'espace nuit ou prennent place deux chambres qui se partagent une salle de bain. A l'extérieur, le jardin ...

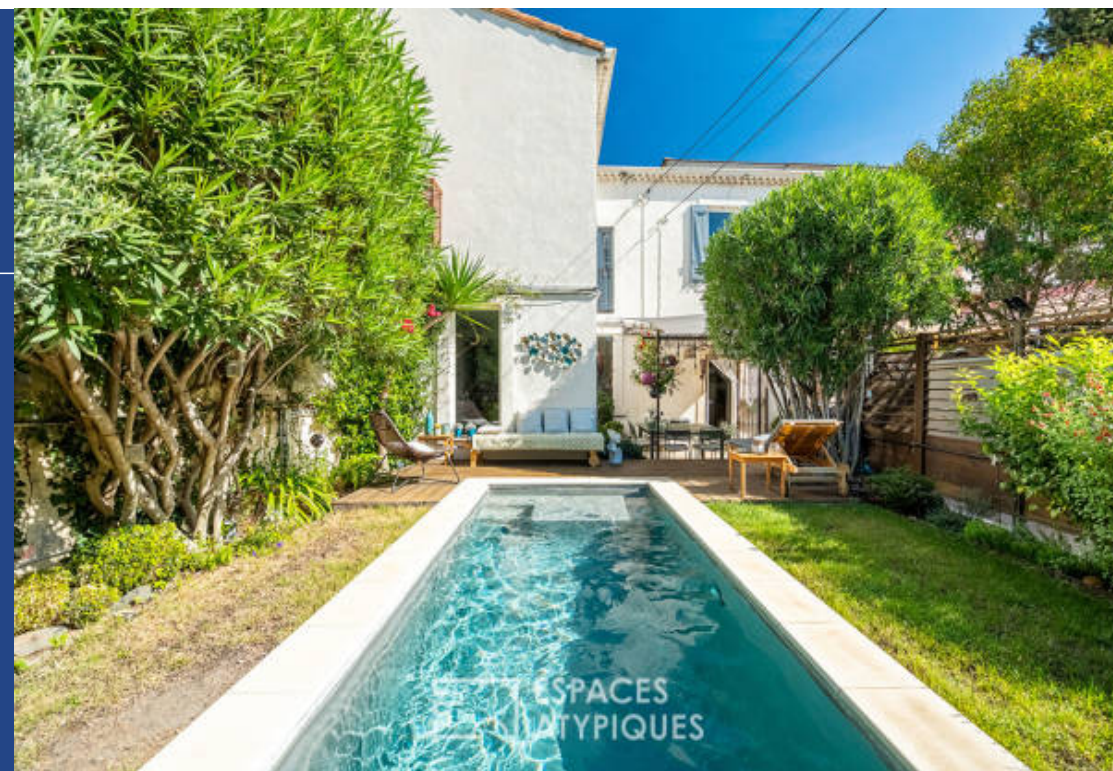
Located in the heart of the Bois Luzy residential area, this house has a living area of 110 sqm on a 300sqm garden with swimming pool. Original and authentic, this recently renovated vernacular house offers a family living environment in communion with the outdoors. The garden level is dedicated to living spaces, the living room opens onto the outside and includes a fully equipped kitchen as well as a master suite. The first floor is reserved for the sleeping area where two bedrooms share a bathroom. Outside, the perfectly maintained garden is a true haven of peace. The sprayed concrete ...

## ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

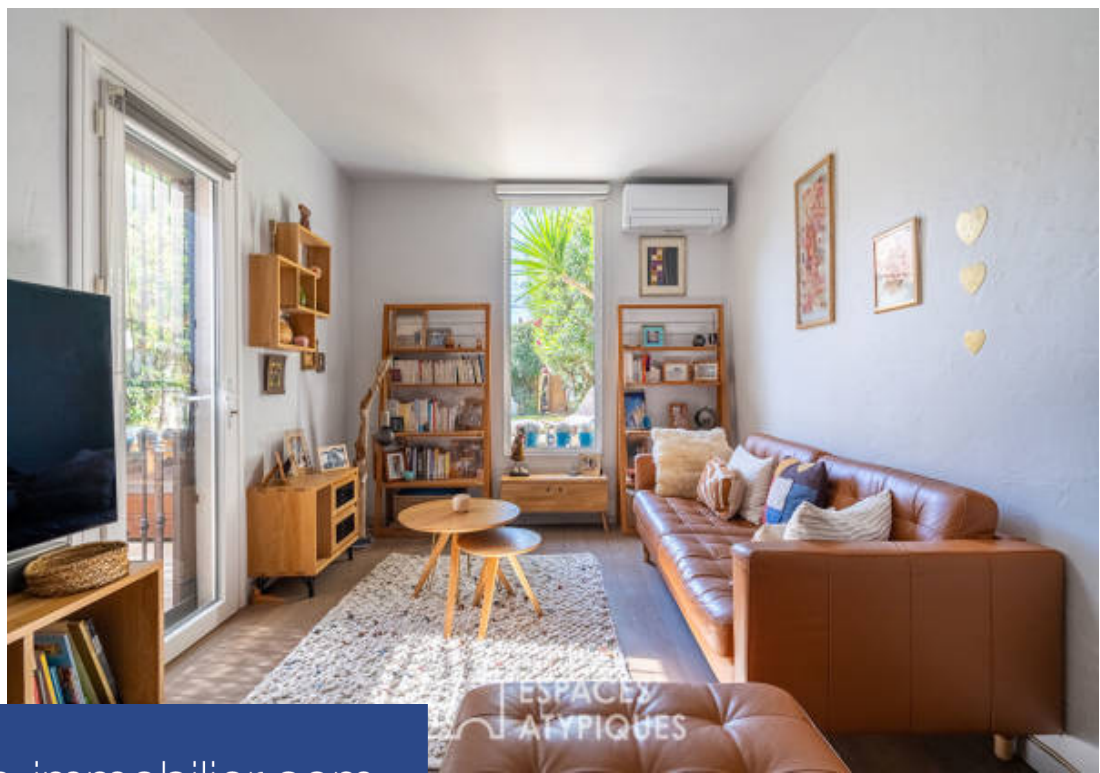
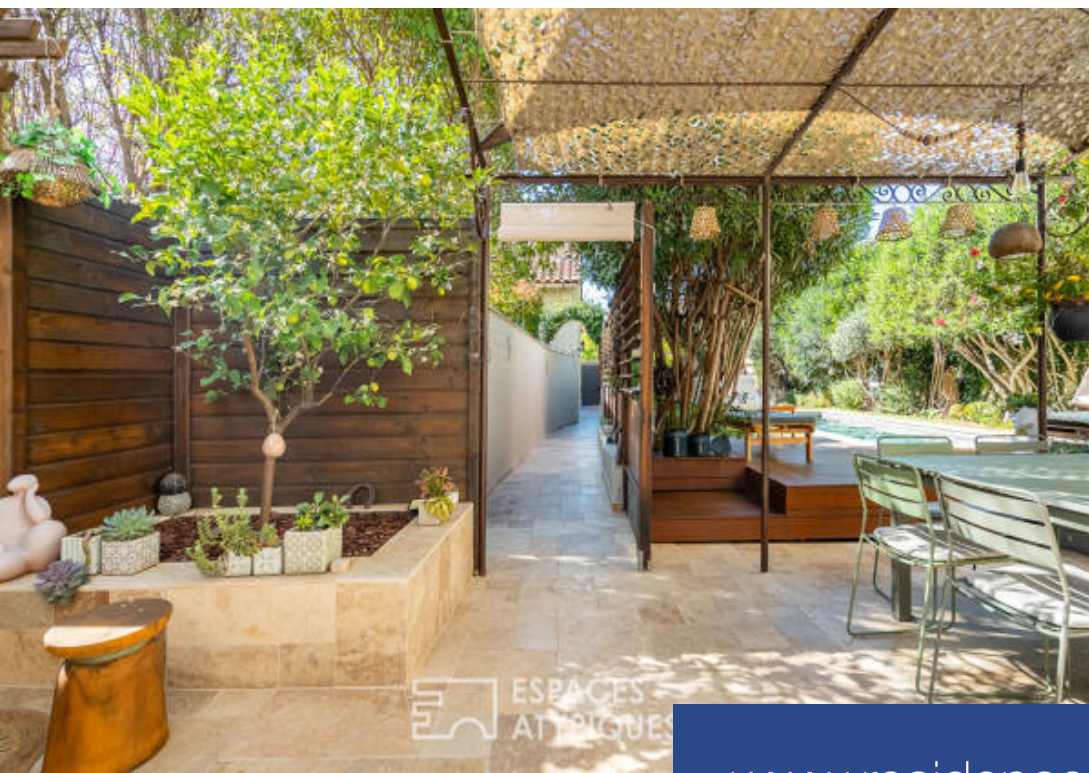
22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

