



6 Pièces

232 m²

Réf. VM3389-LAGENCEAIX13100

1 060 000 €

Marseille 11^{Eme}

Maison à vendre (13011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Belle villa aux lignes épurées, de 232 m², implantée au coeur d'un superbe terrain paysager de 2 000 m², dans le secteur privilégié des camoins. Bénéficiant d'une vue lointaine et dominante, d'un environnement particulièrement calme, cette propriété offre une belle harmonie entre confort contemporain et environnement naturel. Dès l'entrée, les volumes généreux et la luminosité séduisent. Le vaste salon-séjour se prolonge par une cuisine entièrement équipée avec îlot central, l'ensemble largement ouvert sur les terrasses et le jardin grâce à de grandes baies vitrées. La partie nuit se compose ...

Including fees of 3.92% TTC to be paid by of the purchaser. Price excluding fees 1 020 000 €. Energy class C, Climate class C Estimated amount of annual energy expenditure for standard use: between 3400.00 € and 4690.00 € for the years 2021, 2022, and 2023 (including subscriptions). Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: www.georisques.gouv.fr.

L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



L'AGENCE
IMMOBILIERE



L'AGENCE
IMMOBILIERE



www.residences-immobilier.com

L'AGENCE
IMMOBILIERE



L'AGENCE
IMMOBILIERE

