

7 Pièces

210 m²

Réf. 87540571

1 370 000 €

Marly le Roi

Maison à vendre (78160)

résidences immobilier

résidences immobilier

Jolie demeure de caractère édifiée vers 1910, qui a appartenu à la fille du cofondateur de la maison d'orfèvrerie Christofle, dont le nom figure dans les actes d'origine de la propriété. Une extension réalisée vers 1975 ouvre de plain-pied sur la terrasse et le jardin. La maison a depuis fait l'objet de travaux importants, toujours conduits dans les règles de l'art et dans le souci de préserver son charme, sans ostentation. La maison est bâtie sur une parcelle de plus de 1000 m². Elle bénéficie d'une surface au sol totale d'environ 210 m², pour une surface habitable d'environ 160 m², à laquelle s'ajoutent environ 44 m² de dépendances comprenant un garage, un local technique de piscine, une cave et une cave à vin. La maison comporte deux niveaux habitables, plus un sous-sol, comme suit : Au rez-de-chaussée, l'on trouve une entrée qui dessert une salle à manger de près de 20 m² et un salon d'environ 22 m² donnant de plain-pied sur la terrasse côté piscine, ainsi qu'une vaste cuisine de 23 m² prolongée par une buanderie. Ce niveau accueille également deux chambres, dont l'une en pan coupé bénéficie d'une belle lumière, ainsi qu'une salle de bains et des toilettes avec une salle de ...

DANIEL FEAU VERSAILLES
12 Rue Hoche - 78000 VERSAILLES
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



