



7 Pièces

300 m²

Réf. 86425836

1 295 000 €

Mareil Marly

Maison à vendre (78750)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Mareil-Marly – À 3 minutes à pied du tramway – Élégante maison de 209 m² plus 165 m² de sous-sol, édifiée sur un parc paysagé de 2 200 m² piscinable(étude à disposition) Idéalement située au calme d'une impasse, cette maison des années 1960 se situe au cœur d'un écrin de verdure sans vis-à-vis. Son architecture chaleureuse séduira les amateurs d'espaces et de nature. Elle offre : Une entrée, un vaste séjour de 38 m², sublimé par de grandes hauteurs sous plafond, une cheminée et une bibliothèque sur mesure. Un petit salon indépendant de 13 m² donne accès à une terrasse idéalement exposée. Les Salons ouvrent sur le jardin et offrent une continuité harmonieuse entre intérieur et extérieur. La cuisine aménagée, est prolongée par une buanderie attenante. L'espace nuit, comprend trois chambres dont une avec salle de bains. Une salle de douche et un bureau complètent ce niveau. En rez-de-jardin, un espace indépendant propose une chambre de 27 m² avec salle d'eau et toilettes — idéal pour recevoir. Une grande pièce modulable de 57 m² permet d'envisager une salle de jeux, un home cinéma, une salle de sport ou un espace loisirs selon vos envies. Une cave à vin, un sauna, des pièces de ...

DANIEL FEAU SAINT GERMAIN EN LAYE

52 Rue De Poissy - 78100 ST GERMAIN EN LAYE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

