

12 Pièces

440 m²

Réf. 7YFO-7N3-VIP

460 000 €

Mane

Maison à vendre (04300)

résidences immobilier

résidences immobilier

Rare opportunité au cœur du XIXe siècle. Cet immeuble de rapport de 410 m² habitables (pour 717 m² bâtis) offre un potentiel de rénovation exceptionnel dans un état général solide. Il se compose aujourd'hui de 5 appartements, dont 3 déjà loués, 1 disponible (à rafraichir et chaudière gaz à remplacer) et possibilité de créer 3 logements supplémentaires dans les étages à rénover. CC gaz de ville sur 3 appartements. Atout rarissime : la propriété s'ouvre sur un magnifique jardin paysager de 1 295 m², entièrement clos de murs en pierre et de garde-corps en fer forgé ancien. S'ajoutent des places de stationnement intérieures ainsi que 2 garages, un confort très recherché en centre-bourg. Un bien unique, rare à la vente. DPE E.
Référence agence : 7135

AGENCE MYLENE MURANO
9 Boulevard Latourette - 04300 FORCALQUIER
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



