

A scenic view of a Mediterranean coastline. In the foreground, there's a large, well-maintained green hedge. Behind it, a paved terrace with a small round table and chairs leads down to a swimming pool. The middle ground shows a dense cluster of houses built into a hillside overlooking the sea. The ocean is a vibrant blue, and a few small boats are visible on the water. The sky is clear and blue.

SOPHIE PEIRANO

REAL ESTATE

6 Pièces

182 m²

Réf. SP1173

2 250 000 €

Mandelieu-la-Napoule
Maison à vendre (06210)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Située dans un quartier calme et très recherché, à quelques minutes du Château de la Napoule et surplombant le Port de la Rague, cette charmante villa provençale bénéficie d'une exposition plein sud et d'une vue panoramique imprenable sur la mer et les collines environnantes. La villa se compose d'un lumineux séjour avec cheminée ouvrant sur une grande terrasse, d'une cuisine entièrement équipée, de deux chambres en suite au rez-de-chaussée, et d'une troisième chambre en suite à l'étage. Le niveau jardin propose deux chambres supplémentaires et une salle de bains, offrant ainsi un espace ...

Located in a quiet and highly sought-after area, just minutes from Château de la Napoule and overlooking Port de la Rague, this charming Provençal villa enjoys a south-facing orientation and breathtaking panoramic views of the sea and surrounding hills. The villa features a bright living room with fireplace opening onto a large terrace, a fully equipped kitchen, and 2 en suite bedrooms on the ground floor, with a third en suite bedroom upstairs. The garden level offers 2 additional bedrooms and a bathroom, providing ideal space for family or guests. Set on a landscaped plot of 1,008 sqm, the ...



SOPHIE PEIRANO REAL ESTATE

4 Rue des Etats Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com

