



8 Pièces

415 m²

Réf. MZIMD233

3 990 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Maison à vendre (06210)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située à seulement 12 minutes des plages, des restaurants et du port de Mandelieu-La-Napoule, cette villa moderne développe plus de 400 m² (environ 318 m² habitables). Édifiée sur un terrain de plus de 2 000 m² exposé plein sud, elle est à l'abri des regards et des nuisances sonores, au cœur d'un domaine sécurisé en bordure de la forêt du massif de l'Estérel. Grande pièce de vie de plus de 100 m² ouvrant sur l'extérieur, 5 chambres dont une de plain-pied, salle de cinéma, piscine intérieure, atelier indépendant et garage de 50 m². Prestations soignées. Un petit havre de paix.

Located just 12 minutes from the beaches, restaurants and the port of Mandelieu-La-Napoule, this modern villa offers more than 400 sqm of living space (approximately 318 sqm of living area). Built on a south-facing plot of over 2,000 sqm, it enjoys privacy and peace and quiet, in the heart of a secure estate bordering the forest of the Massif de l'Estérel. Spacious living area of more than 100 sqm opening onto the outdoors, 5 bedrooms including one on the ground floor, home cinema, indoor swimming pool, independent workshop and 50 sqm garage. High-quality features. A little haven of peace.

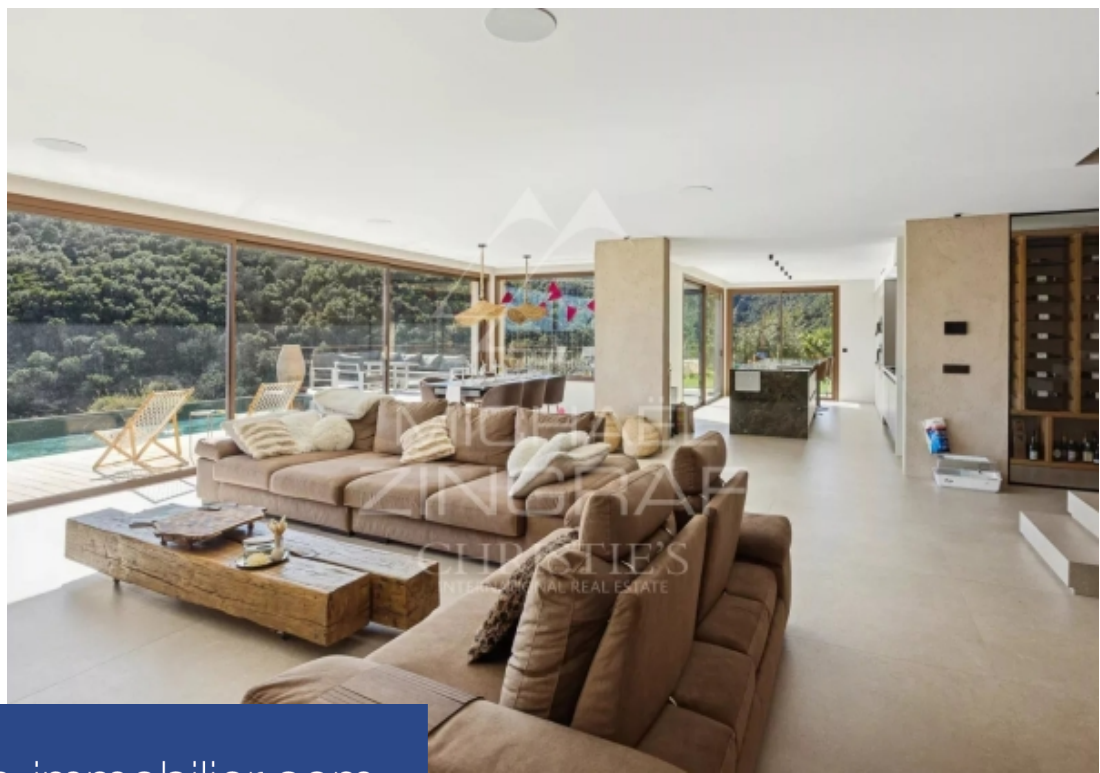
MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE ES

278 Avenue Henry Clews - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

