



**8 Pièces**

**331 m<sup>2</sup>**

**Réf. V6571CA**

**3 850 000 €**

**Mandelieu-la-Napoule**

Maison à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située à 3 km de l'aéroport de Cannes-Mandelieu, exceptionnelle villa contemporaine de 280 m<sup>2</sup> sur un terrain de 3427 m<sup>2</sup> avec piscine à débordement, bénéficiant de prestations haut-de-gamme. Celle-ci comprend: Au niveau rez-de-chaussée :- Un grand garage pour 2 voitures,- Un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une large terrasse en teck et cuisine d'été à l'abri des regards,- Arrière cuisine,- Superbe piscine à débordement carrelée et chauffée de 13m de long,- Chambre de maître avec grand dressing,- Cave à vin,- Buanderie. Au niveau +1 :- Trois chambres donnant sur une terrasse face à la ...

Located 3 km from Cannes-Mandelieu airport, exceptional contemporary villa of 280 sqm on a 3427 sqm plot with infinity pool, benefiting from all top-of-the-range amenities. Comprising: First floor: :- Large garage for 2 cars,- Living room with open plan kitchen opening onto a large teck terrace and summer kitchen,- Back kitchen,- Superb 13-metre tiled and heated infinity pool,- Master bedroom with large dressing room,- Wine cellar,- Utility/laundry room. Level +1:- Three bedrooms opening onto a sea-facing terrace,- Bathroom,- Two toilets,- Two en suite bedrooms with private shower ...

**JOHN TAYLOR CANNES**

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

