



**6 Pièces**

**350 m<sup>2</sup>**

**Réf. V6616CA**

**1 820 000 €**

**Mandelieu-la-Napoule**

Maison à vendre (06210)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Belle maison rénovée proche du centre-ville de Mandelieu. D'une superficie d'environ 350 m<sup>2</sup> avec vue mer, sur un jardin d'environ 2140 m<sup>2</sup> complanté d'arbres fruitiers au calme absolu, la villa dispose d'un vaste espace de vie de 114 m<sup>2</sup>, de 4 chambres, 2 salles d'eau et une salle de bains. Le sous-sol offre la possibilité d'aménager une salle de sport ou une salle de cinéma. En annexe, grande piscine avec solarium de 200m<sup>2</sup> exposée sud, un terrain de pétanque, un garage pour trois voitures et nombreux stationnements extérieurs.

Beautiful renovated house close to Mandelieu town centre. With a surface area of approximately 350 sqm and sea views, set in a 2,140 sqm garden planted with fruit trees, the villa boasts 114 sqm of living space, 4 bedrooms, 2 shower rooms and a bathroom. The basement is ideal for a gym or cinema. Additional features include a large 200 sqm south-facing swimming pool with solarium, a pétanque court, a three-car garage and numerous outdoor parking.

**JOHN TAYLOR CANNES**

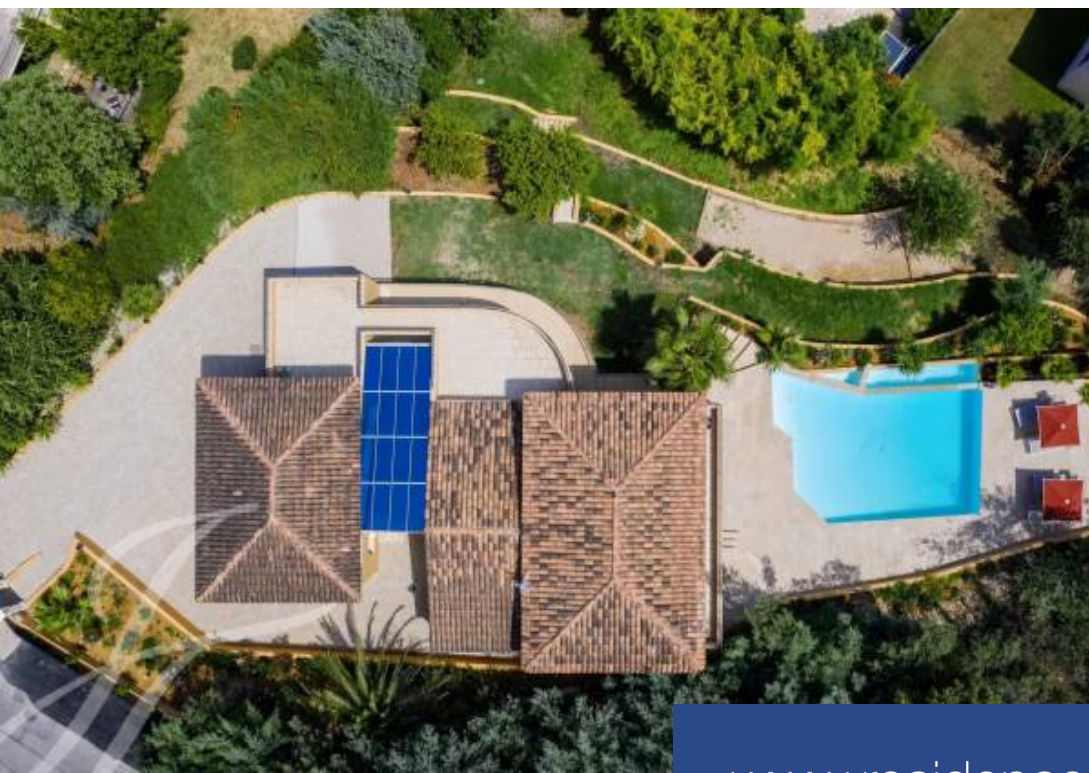
6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

