



6 Pièces

200 m²

Réf. 9770V

499 000 €

Lunel

Maison à vendre (34400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité. Lunel - Coeur de ville, au calme absolu. Maison vigneronne rénovée d'environ 200m² habitables sur deux niveaux, piscine chauffée (2,5x4m). Au RDC, entrée, séjour avec cheminée de plain-pied sur cour, salle-à-manger, cuisine américaine équipée. A l'étage, 1 suite parentale avec dressing et douche à l'italienne, 3 chambres, 1 salle de bains, Terrasse avec vue sur cour et piscine. Voûtains, pierres et poutres apparentes, belle hauteur sous plafond. Salle de cinéma. Climatisation réversible. Garage de 23m². A 20min en voiture des plages, à 5min à pieds de la gare de Lunel, des ...

Exclusive. Lunel - In the heart of town, in absolute calm. Renovated winegrower's house with approx. 200m² living space on two levels, heated swimming pool (2.5x4m). Ground floor: entrance, ground-level living room with fireplace opening onto courtyard, dining room, equipped open-plan kitchen. First floor: 1 master suite with dressing room and walk-in shower, 3 bedrooms, 1 bathroom, terrace overlooking courtyard and pool. Vaulted ceilings, stone walls and exposed beams. Cinema room. Reversible air-conditioning. Garage 23m². 20min drive to beaches, 5min walk to Lunel train station, shops and ...

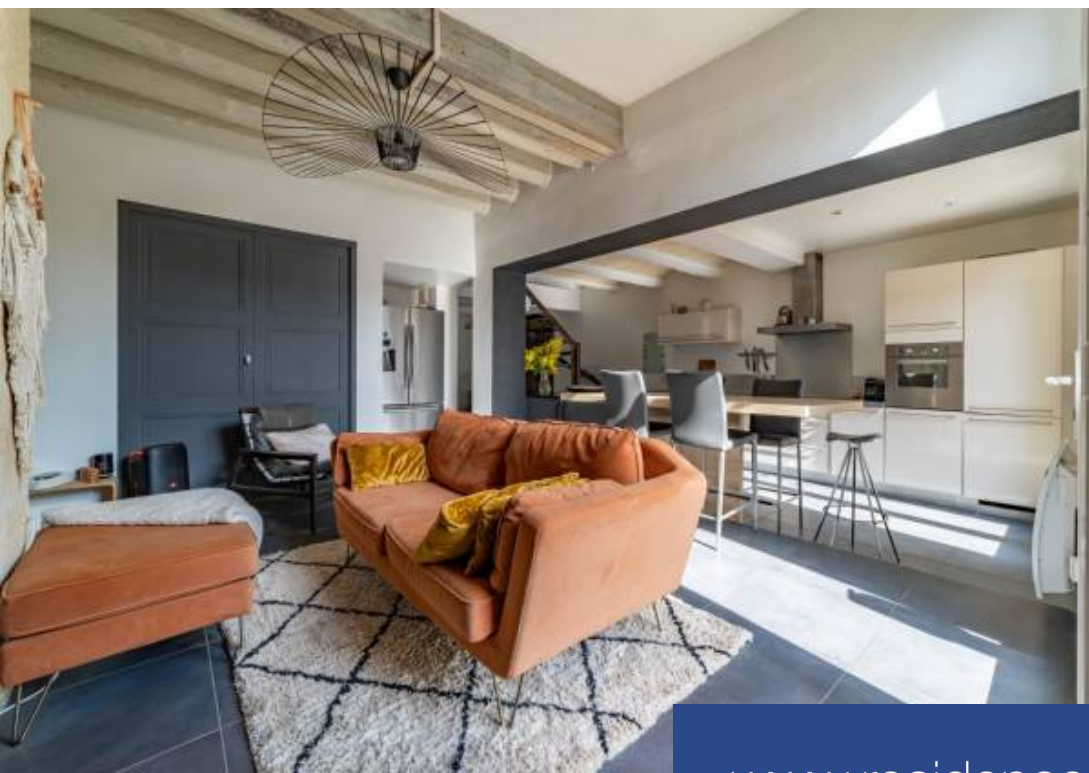
KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

