



6 Pièces

230 m²

Réf. NZKI1423_DAL_1609_1

984 512 €

Les Pennes-Mirabeau

Maison à vendre (13170)

abriculteurs

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Bienvenue chez Abriculateurs, l'agence familiale qui s'engage à un service d'exception. Découvrez une présentation soignée de ce bien : des photos pro, un plan détaillé et une visite virtuelle immersive pour vous projeter. Faites confiance à notre expertise pour transformer vos projets immobiliers en réussites remarquables. Aux Pennes-Mirabeau, dans un environnement verdoyant, calme et en lisière de forêt, propriété implantée sur une parcelle de 1 500 m² sans vis-à-vis, comprenant une villa familiale de 230 m², trois appartements indépendants actuellement loués, une piscine et deux garages. Villa principale de 230 m². Construite en 1989, cette maison familiale en R+1 offre de beaux volumes et une distribution particulièrement adaptée à une grande famille. La pièce de vie se distingue par son vaste séjour lumineux avec plafond cathédrale et cheminée. L'espace nuit comprend 5 chambres, un bureau, plusieurs pièces d'eau ainsi que la climatisation. À l'extérieur, une grande terrasse domine l'espace piscine et profite d'un environnement préservé. La propriété dispose notamment de : • piscine coque récente de 9,6 x 5 m, installée il y a environ 2 ans et demi • panneaux photovoltaïques ...

ABRICULTEURS

- 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

