



6 Pièces

202 m²

Réf. 86910249

1 300 000 €

Les Loges en Josas

Maison à vendre (78350)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

C'est au sein d'un quartier calme et familial, à proximité de la forêt, que se situe cette maison familiale construite en 2013 et bénéficiant de travaux de grande qualité. Double vitrage, chaudière Frisquet récente (2026), isolation en laine de roche sous la toiture et laine de bois sur les murs, aspiration centralisée, adoucisseur d'eau et cuve de récupération de 10 000 litres idéale pour arroser le jardin, confèrent au lieu un confort optimal. D'une surface de 202.29 m², sur 3 niveaux, elle se compose ainsi : Une entrée, un double séjour avec cheminée insert "focus" fonctionnelle, une cuisine indépendante équipée et aménagée comprenant 2 accès vers l'extérieur, une chambre avec la possibilité d'y installer une salle de douches, et des toilettes d'invités avec lave-mains. La réception particulièrement lumineuse car bénéficiant d'une double exposition Nord-Sud et de larges baies vitrées coulissantes, offre un accès direct et de plain pied sur la terrasse face au jardin. Au premier étage, un palier dessert la chambre parentale comprenant un dressing, deux chambres séparées par une salle d'eau commune et une quatrième et dernière chambre. Des toilettes indépendantes avec lave-mains ...

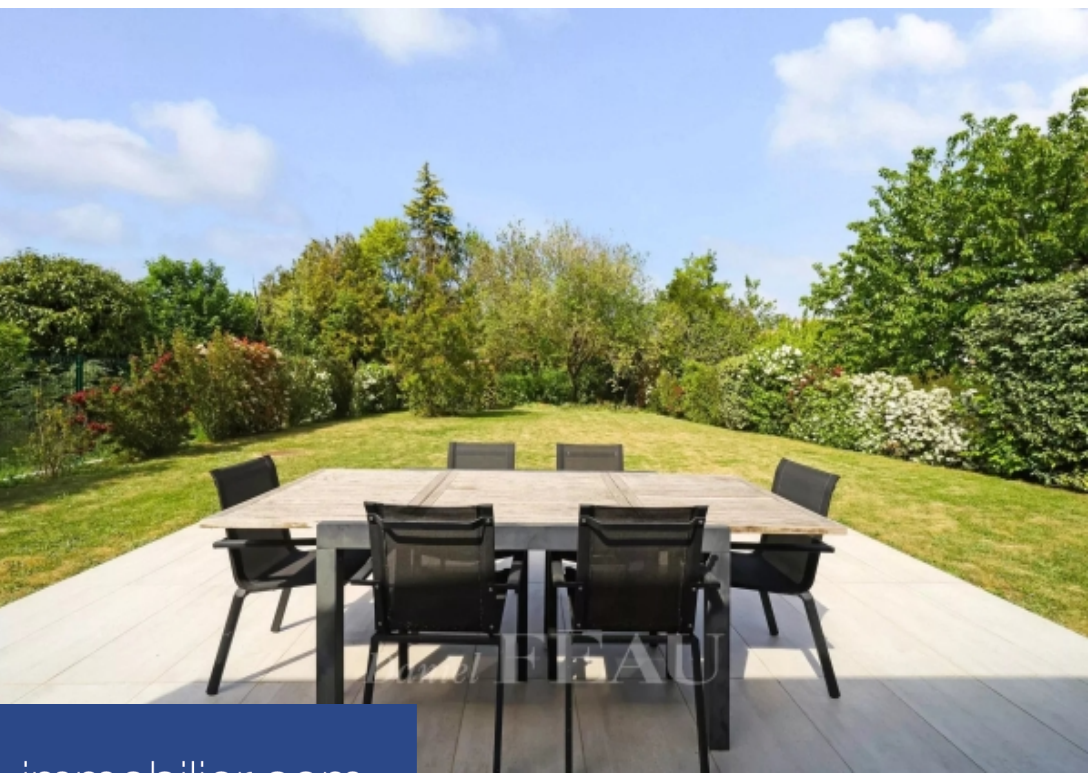
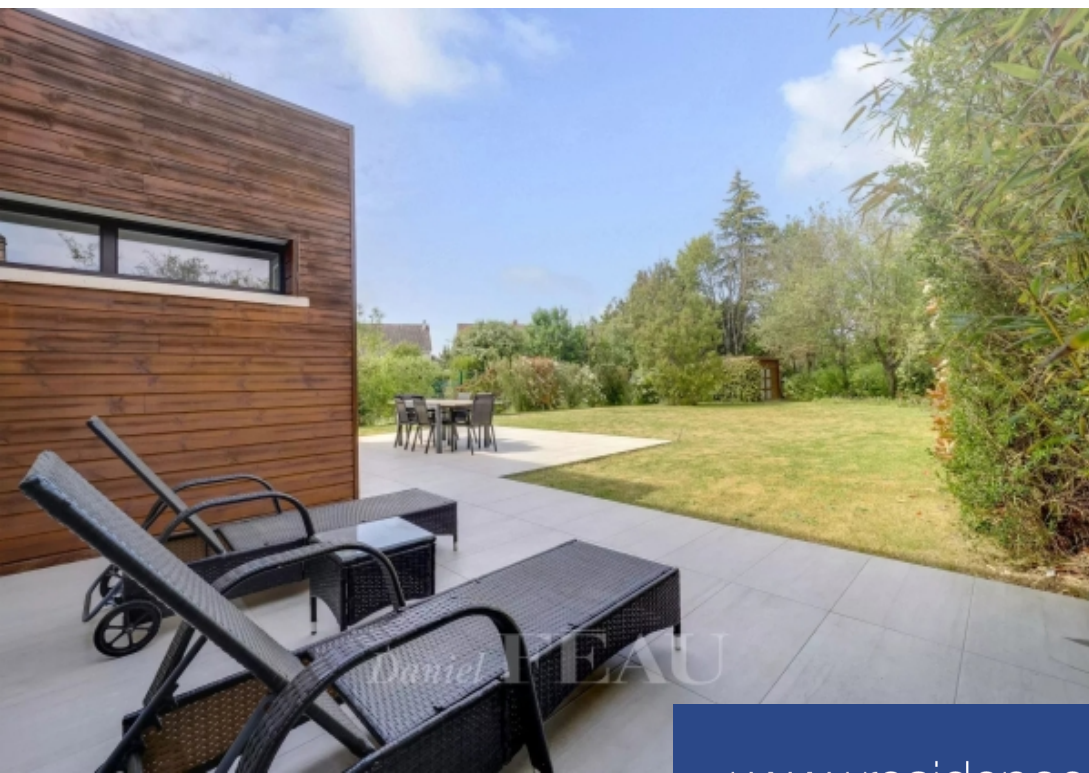
DANIEL FEAU VERSAILLES

12 Rue Hoche - 78000 VERSAILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

