



Sea View Property

**8 Pièces**

**240 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2188**

**1 550 000 €**

**Les Issambres**

Maison à vendre (83380)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

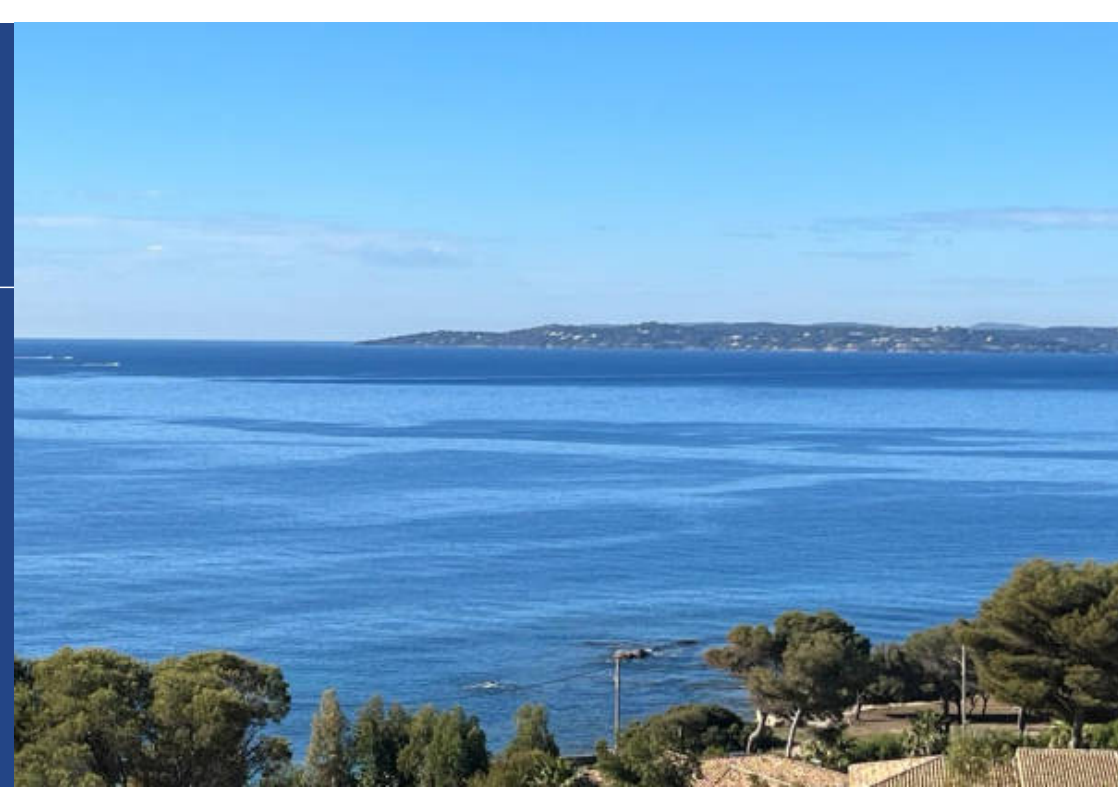
À quelques pas de la mer et des commerces, cette villa de style 'provençal' est à vendre, offrant une vue incroyable sur le golfe de Saint-Tropez. À rénover, elle présente un énorme potentiel. Avec une superficie d'environ 242 m<sup>2</sup>, dont 37 m<sup>2</sup> de cave et d'atelier, elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un séjour/salle à manger ouvert sur une terrasse face à la mer, d'une cuisine, et de deux chambres avec salles de bains. Au rez-de-jardin, on trouve un autre séjour, une cuisine, deux chambres dont une avec salle de bains, ainsi qu'une terrasse avec vue sur la mer. À l'étage, une chambre avec terrasse et point d'eau. La propriété s'étend sur un terrain de 1275m<sup>2</sup>, avec cave et atelier. Un énorme potentiel est à exploiter. Un permis de construire a été accepté et purgé pour une piscine, un garage double et une modification de façade (dossier disponible sur demande). Photo de présentation après travaux disponible.

## SEA VIEW PROPERTY

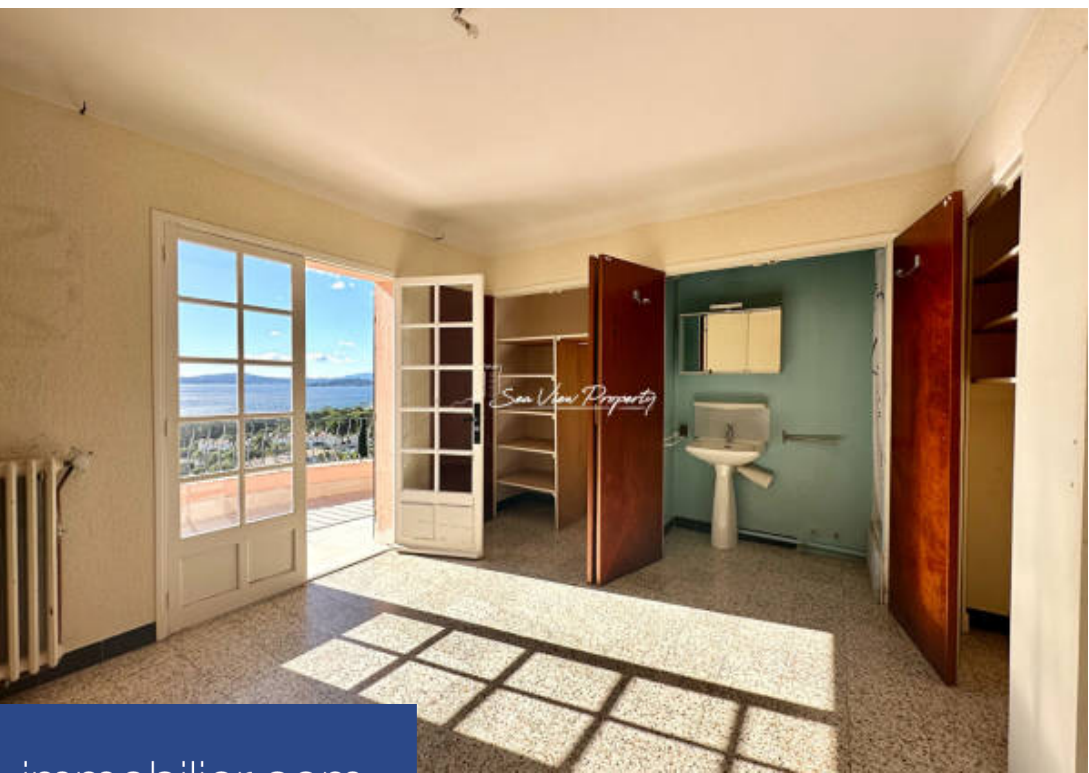
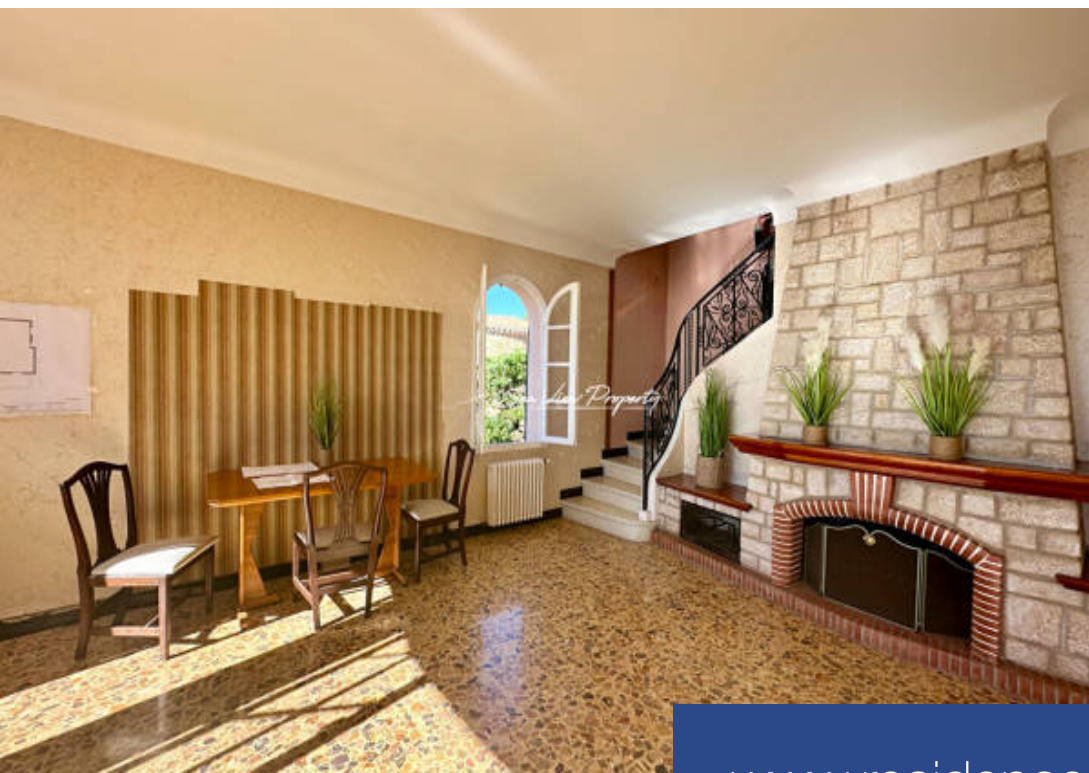
681 Avenue des Golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

