



**6 Pièces**

**220 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02UDE8**

**2 350 000 €**

**Les Issambres**

Maison à vendre (83380)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située face à la mer, cette villa est composée d'un hall d'entrée, d'un spacieux séjour, d'un bel espace cuisine, de 5 chambres en suite, de 5 salles de bains et d'une buanderie. Le tout s'ouvrant sur une grande terrasse en bois exotique. Les extérieurs soignés, offrent un jardin paysagé et une piscine de belle taille. À visiter sans tarder ! DPE : 102 - B / Emission de Gaz à effet serre : 3. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : 1 290 et 1 810 euros. Honoraires de transaction à la charge du vendeur. The luxury real estate market at the Côte d'Azur is one of the most attractive in the ...

Located facing the sea, it consists of an entrance hall, a spacious living room, a beautiful kitchen area, 5 bedrooms en suite, 5 bathrooms and a laundry room. All opening safely a large terrace in exotic wood. The neat exteriors, offer a landscaped garden and a swimming pool of good size. To visit without delay! Energy rating : 102 - B / Greenhouse gas emission : 3. Estimated annual housing energy costs: 1 290 and 1 810 euros. Transaction fees (all taxes included) to be paid by the seller. Le marché immobilier de luxe sur la Côte d'Azur est l'un des plus attractifs de la région méditerranéenne. Les ...

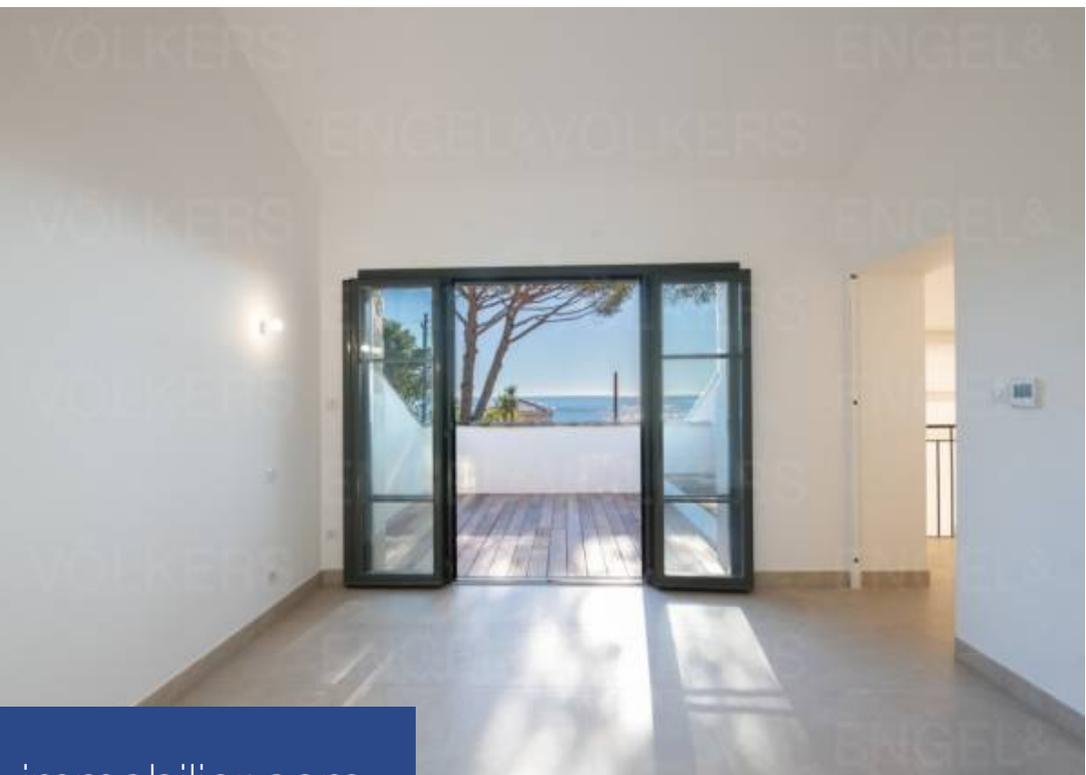
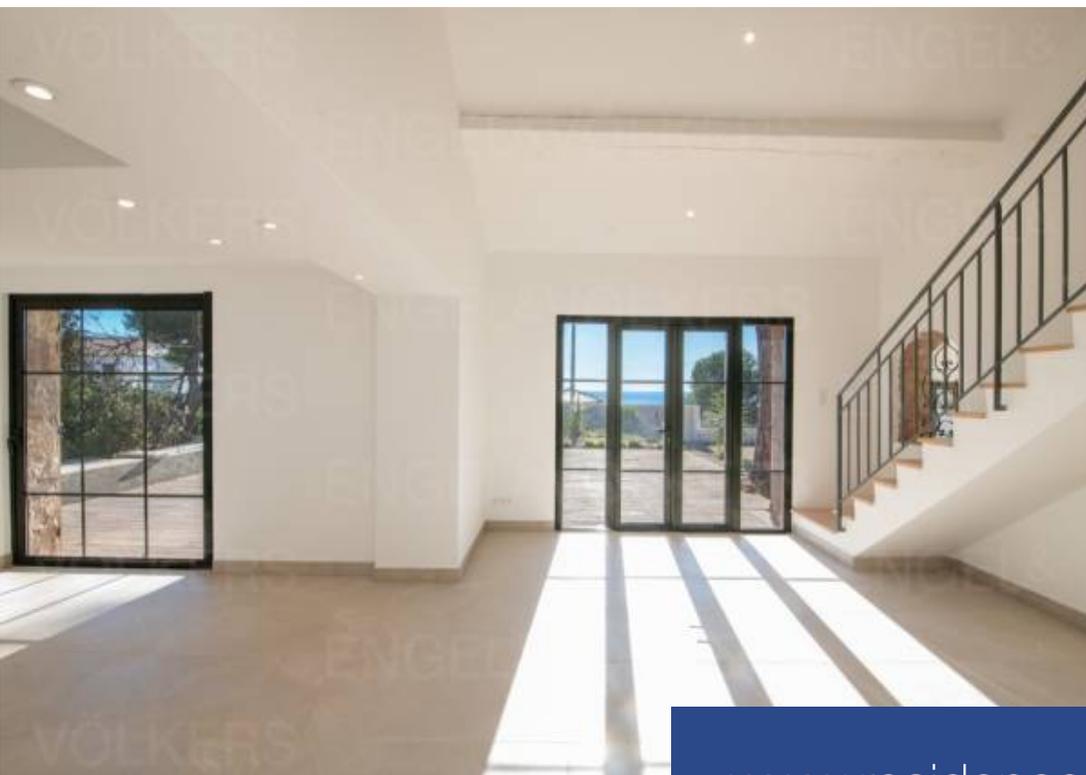
**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

