



CARLTON GROUP

**5 Pièces**

**290 m<sup>2</sup>**

**Réf. 13098**

**3 690 000 €**

**Les Issambres**

Maison à vendre (83380)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Lumineuse villa contemporaine largement ouverte sur les extérieurs où tout à été pensé pour profiter du panorama exceptionnel sur la mer. Espace de vie d'environ 100 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 4 belles chambres en suite dont 2 de plain-pied, 3 salles d'eau et une salle de bains. Un véritable havre de paix nécessitant peu d'entretien avec une piscine chauffée. Exposition sud et ensoleillement maximum. Prestations haut de gamme et matériaux de choix. Un produit rare au design épuré. DPE: B(94) / A(2) Les dépenses énergétiques moyennes se situent entre 1620 € et 2250 € par an (prix moyens des énergies ...

Contemporary villa open to the outside of approximately 290 m<sup>2</sup> where everything has been thought out to take advantage of the exceptional panorama of the sea. Living space of around 100 m<sup>2</sup> with American kitchen, 4 beautiful en-suite bedrooms, 2 of which are on one level, 3 shower rooms and a bathroom. A real haven of peace requiring little maintenance with a heated swimming pool. Top-of-the-range services, materials of choice. A rare product with a sleek design. ECD: B(94) / A(2) Average energy expenditure is between €1,620 and €2,250 per year (average energy prices indexed to January 1, 2021). The ...

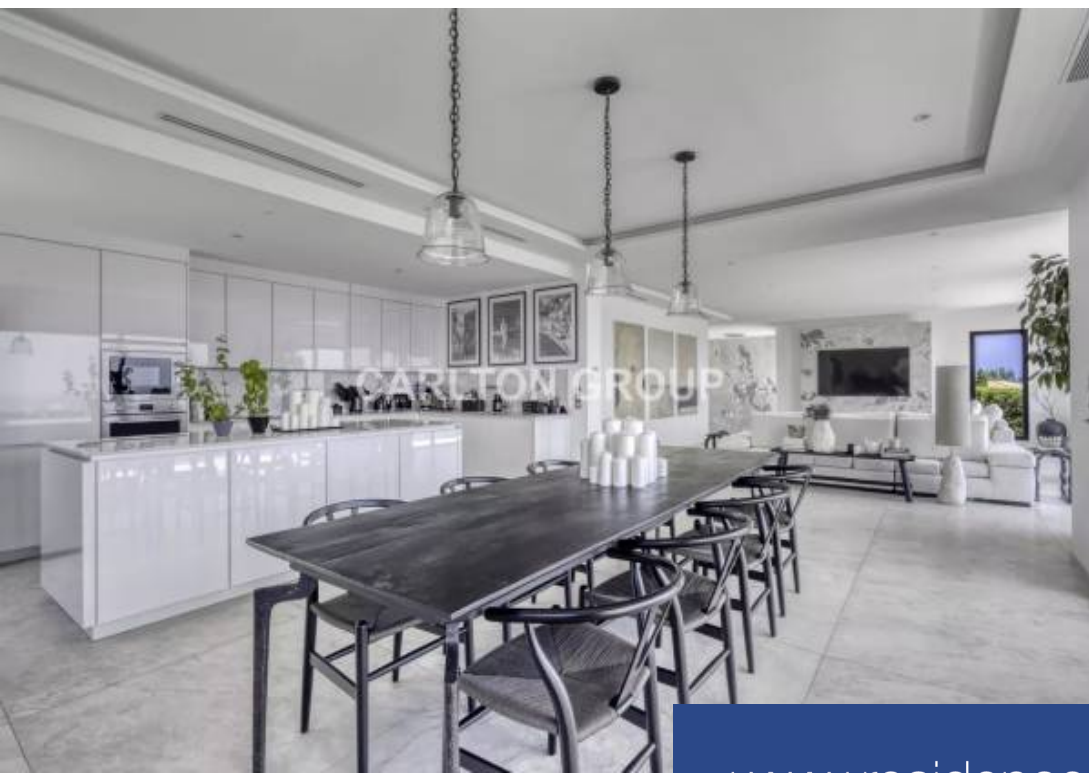
## CARLTON INTERNATIONAL

2721, chemin de Saint-Claude - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

