



Agence Léonie Lelièvre  
IMMOBILIER - REAL ESTATE

6 Pièces

164 m<sup>2</sup>

Réf. 152V3431M

1 090 000 €

Les Issambres  
Maison à vendre (83380)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Aux Issambres, idéalement située à environ 250 m de la mer et à 10 mn à pied du village, villa érigée en 2006 sur un terrain plat de 1277 m<sup>2</sup>. Elle comprend de plain-pied un grand séjour traversant avec insert et un accès à la terrasse couverte. La cuisine séparée donne sur un cellier et dispose également d'un accès sur l'extérieur. Un bureau pouvant être modifié en chambre et une chambre parentale avec pièce adjacente pouvant être modifiée en dressing ou salle d'eau, une salle d'eau avec WC. L'étage est entièrement dédié à l'espace nuit et comprend trois chambres ainsi qu'une salle de bain ...

In Les Issambres, ideally located about 250 meters from the sea and a 10-minute walk from the village, this villa was built in 2006 on a flat plot of 1277 m<sup>2</sup>. It includes on the ground floor a large living room with a fireplace and access to the covered terrace. The separate kitchen opens onto a pantry and also has direct access to the outdoors. A study, which can be converted into a bedroom, and a master bedroom with an adjoining room that can be transformed into a walk-in closet or a shower room, plus a shower room with a toilet. The upper floor is entirely dedicated to the sleeping area ...

## AGENCE LEONIE LELIEVRE

5268 Corniche des Issambres - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

